

Zastupitelstvo obce Bašť

**Zápis**  
**ze 43. zasedání Zastupitelstva obce Bašť,**  
**konaného dne 20. 8. 2012, od 19:00 hodin.**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Bašť (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostkou obce Ing. Ivou Cucovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bašť zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 10. 8. 2012 do 20. 8. 2012. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1 zápisu) konstatovala, že přítomno je šest členů zastupitelstva (z celkového počtu všech devíti členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**1) Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající určila ověřovateli zápisu paní Ing. Ivu Chovancovou a pana Bc. Vítězslava Kalibu. Zapisovatelem byla předsedající.

**2) Schválení programu**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu, který byl v souladu s návrhem zveřejněným na úřední desce a pozvánce a navrhla u bodu 13) Projednání plánovací smlouvy mezi obcí a Dimri Construction, výstavba lokality Na Dlouhých z důvodu nedodání podkladů ze strany developera nahrazení Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí a ČEPS, a. s. Praha 10 k pozemkům 607 a 608/1 v k. ú. Bašť na stavbu Vedení 400 kV V410 – TR Výškov – TR Čechy střed. Další doplnění ani změny nikdo nenavrl.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje následující program zasedání:*

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Projednání a schválení smlouvy mezi obcí a ing. Pánkem na realizaci technického dozoru stavby nové MŠ
4. Projednání a schválení zprávy komise hodnotící nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na dopravní značení v Nové Bašti a Nad Dvorem
5. Schválení smlouvy o dílo mezi obcí a společností ELTODO – CITELUM s. r. o. na přenesenou správu veřejného osvětlení v obci
6. Projednání a schválení dodatku ke smlouvě mezi obcí a V. Vocáskem o zajištění atrakcí na akcích pořádaných obcí
7. Projednání a schválení kupní smlouvy na pozemky parc. č. 81/36, 81/37 a 81/41 v k. ú. Bašť
8. Projednání a schválení smlouvy o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 567/3 v k. ú. Bašť ze státu na obec
9. Schválení Zadání změny č. 1 ÚPO
10. Projednání návrhu Zadání Změny č. 1 ÚP Klecan
11. Ukončení spolupráce s architektonickou kanceláří Křivka s. r. o.
12. Rozhodnutí o odměnách členům komisi – fyzickým osobám – které nejsou členy zastupitelstva obce
13. Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí a ČEPS, a. s. Praha 10 k pozemkům 607 a 608/1 v k. ú. Bašť na stavbu Vedení 400 kV V410 – TR Výškov – TR Čechy střed

#### 14. Různé

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1/043 bylo schváleno.**

#### **Projednání a schválení smlouvy mezi obcí a ing. Pánkem na realizaci technického dozoru stavby nové MŠ**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh smlouvy o dílo mezi obcí a ing. Pánkem na realizaci technického dozoru stavby nové MŠ z předchozího zasedání zastupitelstva obce, který předsedající ústně doplnila o cenu ve výši 26.000 Kč bez DPH dle návrhu ing. Pánka.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dílo mezi obcí a ing. Michalem Pánkem – Bois Design na výkon technického dozoru investora stavby nové MŠ za cenu 26 000 Kč bez DPH a pověřuje starostku obce jejím podpisem.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2/043 bylo schváleno.**

#### **Projednání a schválení zprávy komise hodnotící nabídky veřejné zakázky malého rozsahu na dopravní značení v Nové Bašti a Nad Dvorem**

Předsedající seznámila přítomné se Zápisem z otevírání obálek a hodnocení nabídek veřejné zakázky Dopravní značení v Nové Bašti a Nad Dvorem. V rámci hodnocení byly posuzovány tři nabídky, ze kterých jako vítězná vzešla nabídka firmy ASIG s. r. o. Chvaletice s nabídkovou cenou 79 043 Kč, délkou realizace 24 dní a délkou záruky na VDZ 12 měsíců.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje výsledky výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na dopravní značení v Nové Bašti a Nad Dvorem, potvrzuje výběr firmy ASIG s. r. o. Chvaletice a ukládá starostce obce předložení návrhu smlouvy o dílo na nejbližší zasedání zastupitelstva obce.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3/043 bylo schváleno.**

#### **Schválení smlouvy o dílo mezi obcí a společností ELTODO – CITELUM s. r. o. na přenesenou správu veřejného osvětlení v obci**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh smlouvy o provozování a správu veřejného osvětlení mezi obcí a ELTODO – CITELUM s. r. o. z předchozího zasedání zastupitelstva obce, který předsedající doplnila o projednané změny. Ve smlouvě nebude obsažen nájem veřejného osvětlení, pro vypracování, resp. získání potřebných revizí bude dán obci časový prostor a smlouva nebude obsahovat ustanovení o vypovězení smluv se třetími osobami ke sloupům veřejného osvětlení.

#### **Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o dílo mezi obcí a společností ELTODO – CITELUM s. r. o. Praha 4 na provozování a správu veřejného osvětlení za 98 880 Kč včetně DPH ve smyslu závěrů uvedených v zápise a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4/043 bylo schváleno.**

#### **Projednání a schválení dodatku ke smlouvě mezi obcí a V. Vocáskem o zajištění atrakcí na akcích pořádaných obcí**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh dodatku k dohodě mezi obcí a V. Vocáskem o zajištění atrakcí na akcích pořádaných obcí. Obec příští rok nebude pořadatelem pouťových oslav, které zajistí jednotlivé spolky a uvolněný termín nahradí oslavami Dne dětí od 25. do 26. 5. 2013.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek č. 1 k Dohodě mezi obcí a V. Vocáskem o zajištění atrakcí na akcích pořádaných obcí a pověřuje starostku obce jeho podpisem.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5/043 bylo schváleno.**

**Projednáni a schválení kupní smlouvy na pozemky parc. č. 81/36, 81/37 a 81/41 v k. ú.**

**Bašť**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh kupní smlouvy na pozemky parc. č. 81/36, 81/37 a 81/41 v k. ú. Bašť za cenu 954.538,-- Kč a smlouvu o úhradě podílu účelově vynaložených prostředků na výstavbu infrastruktury za cenu 1,045.462,-- Kč. Z rozpravy vyplynuly následující závěry:

- Nutnost ověřit, zda se smlouva uzavírá podle občanského nebo obchodního zákoníku,
- Platbu rozdělit na 50 % celkové ceny při podpisu smlouvy a 50 % po zapsání vlastnických práv do KN

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje Kupní smlouvu na pozemky parc. č. 81/36, 81/37 a 81/41 v k. ú. Bašť za cenu 954 538 Kč a Smlouvu o úhradě podílu účelově vynaložených prostředků na výstavbu infrastruktury za cenu 1 045 462 Kč ve smyslu závěrů uvedených v zápise a pověřuje starostku obce jejím podpisem.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6/043 bylo schváleno.**

**Projednáni a schválení smlouvy o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 567/3 v k. ú.**

**Bašť ze státu na obec**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemku parc. č. 567/3, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 112 m<sup>2</sup> mezi obcí a ČR – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu nemovitosti, pozemkové parcely č. 567/3, ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 112 m<sup>2</sup> mezi obcí a Českou republikou – Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových a pověřuje starostku obce jejím podpisem.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7/043 bylo schváleno.**

**Schválení Zadání změny č. 1 ÚPO**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici podkladový materiál Schválení Zadání změny č. 1 Územního plánu obce Bašť včetně textu a situace Zadání. Z rozpravy nevyplynuly žádné závěry.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce na základě předloženého materiálu paní Ing. Ivou Cucovou - starostkou obce a určenou zastupitelkou, Ing. arch. Danielou Binderovou – zpracovatelkou změny územního plánu a Ing. arch. Martinou Bredovou – pořizovatelem změny č. 1 územního plánu obce Bašť schvaluje v souladu s § 47 odst. 4 a 5 zákona č. 183/2006 Sb. Zadání změny č. 1 územního plánu obce Bašť a ukládá starostce obce předat schválené Zadání změny č. 1 územního plánu obce Bašť spolu s kopií usnesení o schválení Zadání změny č. 1 územního plánu obce Bašť výkonnému pořizovateli a zpracovateli změny č. 1 územního plánu obce Bašť a dále ukládá starostce obce ve spolupráci s výkonným*

*pořizovatelem zaslát na Krajský úřad střeďočeského kraje Návrh na vložení dat do evidence územně plánovací činnosti o schváleném Zadání změny č. 1 územního plánu obce Bašť.*

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/043 bylo schváleno.

#### **Projednání návrhu Zadání Změny č. 1 ÚP Klecan**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici Zadání Změny č. 1 ÚP Klecan. Z rozpravy nevyplynuly žádné závěry.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí Zadání Změny č. 1 ÚP Klecan a nemá k němu žádné připomínky.*

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/043 bylo schváleno.

#### **Ukončení spolupráce s architektonickou kanceláří Křivka s. r. o.**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici odpověď architektonické kanceláře Křivka s. r. o. na požadavek obce na náhradu škody za nekvalitní projektovou dokumentaci pro výběr zhotovitele na adaptaci rozestavěného domu na MŠ Za Horkou.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí dopis architektonické kanceláře Křivka s. r. o. ve věci požadované náhrady škody a ukládá starostce obce zaslát požadovaná zdůvodnění.*

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/043 bylo schváleno.

#### **Rozhodnutí o odměnách členům komisí – fyzických osobám – které nejsou členy zastupitelstva obce**

Předsedající navrhla, aby členům komisí a výborů – fyzickým osobám – které nejsou členy zastupitelstva obce byla vyplácena čtvrtletní (stavební komise), resp. roční (kontrolní, finanční výbor) odměna na základě dohody o provedení práce s hodinovou sazbou 200 Kč.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí odměn členům komisí a výborů – fyzickým osobám – které nejsou členy zastupitelstva obce ve výši 200 Kč hrubého za hodinu vykonané práce.*

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/043 bylo schváleno.

#### **Projednání smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí a ČEPS, a. s. Praha 10 k pozemkům 607 a 608/1 v k. ú. Bašť na stavbu Vedení 400 kV V410 – TR Výškov – TR Čechy střed**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí a ČEPS, a. s. Praha 10 k pozemkům 607 a 608/1 v k. ú. Bašť na stavbu Vedení 400 kV V410 – TR Výškov – TR Čechy střed. Výše úplaty za věcné břemeno činí 2 000 Kč.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi obcí a ČEPS, a. s. Praha 10 k pozemkům 607 a 608/1 v k. ú. Bašť na stavbu Vedení 400 kV V410 – TR Výškov – TR Čechy střed a pověřuje starostku obce jejím podpisem.*

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/043 bylo schváleno.

#### **Různé**

##### **Pečovatelská služba v obci**

Na základě usnesení 5/041 předsedající informovala, že obec nemá zákonnou povinnost zajišťovat pečovatelskou (ani terénní) službu, pokud tuto potřebu nezjistí formou komunitního plánování. Vzhledem ke skutečnosti, že z pravidelných setkání se seniory obce tato potřeba nebyla zjištěna, nebude se nadále zastupitelstvo obce zabývat problematikou uzavření

smluvního vztahu s poskytovatelem terénních pečovatelských služeb až do doby vzniku této potřeby.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci starostky obce o zajištění terénní pečovatelské služby v obci.***

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 13/043 bylo schváleno.**

**Žádost o příspěvek Sokolu Předboj**

Předsedající seznámila přítomné se žádostí Sokol Předboj na finanční příspěvek pro mládežnický fotbal, který v sousední obci hraje 7 občanů obce Bašť. V letošním roce jsou již finanční prostředky na činnost spolků vyčerpány, žádosti se zastupitelstvo obce bude věnovat při přerozdělování příspěvků na činnost spolků pro rok 2013.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí žádost Sokol Předboj o finanční příspěvek na činnost a ukládá starostce obce informování žadatele o podání žádosti pro rok 2013.***

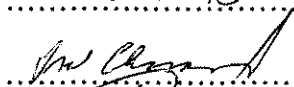
**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 14/043 bylo schváleno.**

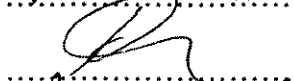
Zapisovatel: Ing. Iva Cucová



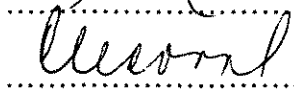
Ověřili: Ing. Iva Chovancová



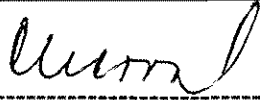

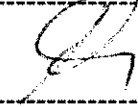
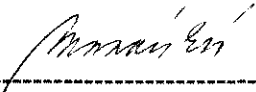



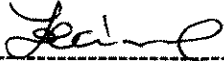

Bc. Vítězslav Kaliba



Starosta: Ing. Iva Cucová



**PREZENČNÍ LISTINA**  
Zasedání OZ konané dne 20. 08. 2012

Jméno a příjmení:	Podpis:
Cucová Iva, Ing.	
Chovancová Iva, Ing.	
Kaliba Vítězslav, Bc.	
Mazánková Jitka	
Mišner Vladimír	
Srbek Jiří, Ing.	
Staněk Jiří, Dis.	
Zlámal Miroslav, MUDr.	
Žihla Václav	

V Bašti dne 20. 08. 2012