

**Zápis**  
**z 51. zasedání Zastupitelstva obce Bašť,**  
**konaného dne 7. 1. 2013, od 19:00 hodin**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Bašť (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostkou obce Ing. Ivou Cucovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bašť zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 28. 12. 2012 do 7. 1. 2013. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1 zápisu) konstatovala, že přítomno je osm členů zastupitelstva (z celkového počtu všech devíti členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**1) Určení ověřovatelů, zapisovatele a schválení zápisu z předchozího zasedání**

Předsedající určila ověřovateli zápisu pana Jiřího Staňka, DiS. a MUDr. Miroslava Zlámala. Zapisovatelem byla předsedající. Zápis z předchozího zasedání byl ověřen, k nahlédnutí byl v tištěné podobě na obecním úřadě a nebyla k němu vznesena žádná námitka.

**2) Schválení programu**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu, který byl v souladu s návrhem zveřejněným na úřední desce a pozvánce a navrhla stažení části bodu 6) Úprava provozní doby všech tříd MŠ. Další úpravu nebo změnu programu nikdo nenavrl.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje následující program zasedání:***

- 1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele**
- 2. Schválení programu**
- 3. Plánovací smlouva mezi obcí a DIMRI CONSTRUCTION na výstavbu lokality Na Dlouhých (za účasti zástupce developera a hlavního projektanta)**
- 4. Seznámení s přijatými opatřeními v souvislosti se zprávou ČŠI**
- 5. Stížnost na průzkum docházky dětí navštěvujících MŠ**
- 6. Úprava zřizovací listiny MŠ**
- 7. Seznámení s rozpočtovým opatřením 5/2012**
- 8. Rozsudek Nejvyššího soudu v kauze „tělocvična“**
- 9. Nabídky na správu lesa ve vlastnictví obce**
- 10. Vyhodnocení akčního plánu na dopravní obslužnost v roce 2012 a schválení akčního plánu pro rok 2013**
- 11. Iniciativy k založení MAS Mratínsko**
- 12. Dodatek č. 1 ke smlouvě mezi obcí a ELTODO – CITELUM na správu veřejného osvětlení**
- 13. Dotační příležitosti v roce 2013**
- 14. Různé**

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1/051 bylo schváleno.**

## **Plánovací smlouva mezi obcí a DIMRI CONSTRUCTION na výstavbu lokality Na Dlouhých (za účasti zástupce developera a hlavního projektanta)**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici podkladový materiál č. 3 Plánovací smlouvu se zpracovanými připomínkami z 50. zasedání zastupitelstva obce a komentář zástupce developera ing. Haise k těmto připomínkám. Předsedající přivítala projektanta lokality arch. ing. V. Santolík a zástupce developera ing. J. Haise. Byly diskutovány následující připomínky:

- Vypustit odstavec 2. 2. 2. (souhlas) a 2. 3. 4.(zůstane zachován)
- Doplnit odstavec 2. 3. 1. textem „za podmínky doložení příslušných dokumentů, že projekt splňuje zákonné požadavky na ochranu ZPF, životního prostředí atd. (souhlas, ale bude specifikováno, že se bude jednat o dokumenty požadované stavebním úřadem Líbeznice)
- Vypustit z odstavce 2. 2. 3. text „(v návaznosti na výstavbu příslušných rodinných domů)“ (zůstane zachováno, ale upřesněno, že se bude jednat o výstavbu I. etapy)
- Doplnit odstavec 2.4. „Žadatel se zavazuje provést nezbytná opatření, která budou zabraňovat ohrožení veřejných zájmů v případě, že nedojde k realizaci navrhovaného záměru v dohodnutém termínu; rozsah a harmonogram provedení takovýchto opatření bude předem projednání s Obcí“ (souhlas)
- Upravit odstavec 5.1.1. „částka 4.500.000,- Kč byla již uhrazena předchozím investorem na účet Obce v letech 2004 – 2006, což Obec tímto potvrzuje; (souhlas)

Dále bude ve smlouvě:

- Doplněno ustanovení odst. 3. 7. textem “místní obslužná komunikace umožní pohyb autobusů o minimální délce 15 m a bude na ní pro účely provozu veřejné autobusové dopravy vybudován zastávkový záliv a manipulační prostor odpovídající normám pro provoz uvedeného typu autobusů
- Pozemek č. 192 v čl. 7 bude zaměněn za pozemek č. 083 o výměře 415 m<sup>2</sup>
- Závěrečná ustanovení budou doplněna ustanovení o přechodu smlouvy na případného nového vlastníka pozemků nebo novou společnost v případě jejich prodeje (zformuluje právník developera)

### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí připomínky k plánovací smlouvě mezi obcí a Dimri Construction s. r. o. Praha 4 ve smyslu závěrů rozpravy uvedených v zápise a ukládá starostce obce jejich zpracování do smlouvy a její předložení včetně právního stanoviska na nejbližší zasedání zastupitelstva obce.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2/051 bylo schváleno.**

Před dalším okruhem bodů programu, které se týkají provozu mateřské školy, předsedající informovala přítomné o průběhu výstavby nové budovy MŠ se třídou Korálky. Stavba je před dokončením, zhotovitelem bude obci předána 15. ledna. Již byla podána žádost o vydání kolaudačního souhlasu, s tím, že termín kolaudace lze předpokládat nejdříve 29. ledna. V případě, že nenastanou neočekávané komplikace při kolaudaci a následném zápisu nové budovy MŠ do školského rejstříku, je možné uvažovat s otevřením do provozu ve 2. polovině února 2013.

Dále předsedající přítomné informovala o výsledcích prvního jednání školského výboru, který se sešel 3. ledna 2013. Zápis z jednání bude veřejně přístupným dokumentem zveřejňovaným na webových stránkách obce a dále bude v tištěné podobě k dispozici ve všech třídách MŠ.

### **Seznámení s přijatými opatřeními v souvislosti se zprávou ČŠI**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní zastupitelé měli k dispozici podkladový materiál č. 4 Opatření přijatá v souvislosti s výsledkem šetření České školní inspekce v měsíci listopadu v MŠ. Rozpravy se účastnila jako host MUDr. Veronika Galambošová, na jejíž podnět šetření ČŠI proběhlo. MUDr. V. Galambošová vyjádřila nesouhlas s přijatým

opatřením k bodu 1. stížnosti. Z rozpravy vyplynul závěr, že zastupitelé považují přijaté opatření za adekvátní.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí opatření přijatá v souvislosti s výsledkem šetření České školní inspekce uskutečněné v listopadu 2012 v mateřské škole Bašť.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3/051 bylo schváleno.**

**Stížnost na průzkum docházky dětí navštěvujících MŠ**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici podkladový materiál č. 5 Stížnost na průzkum docházky, který jako dopis adresovala zastupitelům přítomná MUDr. V. Galambošová. Zastupitelé se rozhodli nevést k tomuto materiálu rozpravu a vyčkat výsledků šetření orgánů, kterým byla stížnost postoupena (ČŠI, Úřad na ochranu osobních údajů).

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí stížnost MUDr. V. Galambošové na průzkum docházky realizovaný v průběhu října a listopadu 2012 v mateřské škole Bašť.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4/051 bylo schváleno.**

**Úprava zřizovací listiny MŠ**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici podkladový materiál č. 6 Dodatek č. 2 ke zřizovací listině mateřské školy. Důvodovou zprávu předložila předsedající. Nutnost úpravy zřizovací listiny MŠ vyplynula ze současné legislativy, která neumožňuje realizaci mimoškolních aktivit v prostorách MŠ bez určení vedlejší činnosti MŠ právě ve zřizovací listině, bez existence živnostenského oprávnění pro MŠ a bez existence živnostenského oprávnění, resp. dohod o provedení práce nebo dohod o provedení činnosti s lektory, zajišťujícími mimoškolní aktivity. Zároveň veškeré finanční transakce musí být realizovány pouze na účty lektorů.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 ke změně Zřizovací listiny MŠ z 6. 1. 2010.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5/051 bylo schváleno.**

Po projednání tohoto bodu (21.45 hod.) se ze zasedání omluvil zastupitel pan V. Mišner. Přítomno bylo sedm zastupitelů, tudíž zasedání bylo nadále usnášeníschopné.

**Seznámení s rozpočtovým opatřením 5/2012**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici podkladový materiál č. 7 Rozpočtové opatření č. 5/2012. Uvedené rozpočtové opatření bylo starostkou obce schváleno 31. 12. 2012 na základě pověření usnesením č. 2/050 z 10. 12. 2012. Předsedající dále informovala přítomné o celkovém zůstatku na účtech obce k 31. 12. 2012, který činil 7 585 702,18 Kč.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 5/2012.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6/051 bylo schváleno.**

**Rozsudek Nejvyššího soudu v kauze „tělocvična“**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici podkladový materiál č. 8 Rozsudek NS, kterým Nejvyšší soud ČR zamítl dovolání České republiky – Ministerstva spravedlnosti ČR jako strany žalované proti obci Bašť jako žalobci o náhradu škody a ušlého nájemného v souvislosti s prodejem nemovitosti obce čp. 3 („tělocvična“). Finanční plnění

MS ČR, které bylo od doby podání dovolání vázáno na spořicím účtu obce a nebylo s ním disponováno, je možné nyní uvolnit pro investiční potřeby obce.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí Rozsudek Nejvyššího soudu České republiky 28CDo 3130/2011-198, kterým se zamítá dovolání žalované České republiky – Ministerstva spravedlnosti proti žalobci obci Bašův ve věci prodeje nemovitosti obce čp. 3.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7/051 bylo schváleno.**

**Nabídky na správu lesa ve vlastnictví obce**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici podkladový materiál č. 9 Nabídky na správu lesa od firem:

- Lesní Středočeská CZ s. r. o. Klíнец,
- Jan Klečka, Košťany,
- Stanislav Jankulár, Dvůr Králové.

Firma LIATIK, spol. s r. o. Praha 3 se omluvila, že v současné době nemá potřebné kapacity a pátá oslovená firma se vůbec neozvala. Nejvýhodnější nabídka byla od firmy Lesní Středočeská CZ s. r. o. Klíнец.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje nejvýhodnější nabídku na správu lesa ve vlastnictví obce předloženou firmou Lesní Středočeská CEZ s. r. o. Klíнец a ukládá starostce obce zahájení jednání o spolupráci a předložení návrhu smlouvy na nejbližší zasedání zastupitelstva obce.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8/051 bylo schváleno.**

**Vyhodnocení akčního plánu na dopravní obslužnost v roce 2012 a schválení akčního plánu pro rok 2013**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici podkladový materiál č. 10 Dopravní obslužnost - akční plán 2012 (vyhodnocení) zpracovaný panem J. Staňkem, DiS. V uplynulém roce nedošlo k úpravě ranního a večerního provozu vzhledem k nedostatečným kapacitám ČSAD Střední Čechy a nebyla realizována změny trasy v Ďáblicích, kterou odmítl ROPID s odkazem na plánovanou integraci Neratovic a Mělníka. Ostatní úkoly byly splněny.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí vyhodnocení akčního plánu na dopravní obslužnost za rok 2012.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9/051 bylo schváleno.**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici podkladový materiál č. 10 Dopravní obslužnost – akční plán 2013, zpracovaný panem J. Staňkem, DiS. Z rozpravy nevypluly žádné náměty k doplnění nebo změně.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje Akční plán dopravní obslužnosti na rok 2013 a ukládá starostce obce a zastupiteli panu J. Staňkovi, DiS. jeho průběžnou realizaci.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10/051 bylo schváleno.**

**Iniciativy k založení MAS Mratínsko**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici podkladový materiál č. 11 MAS, informační materiál zpracovaný Národní sítí Místních akčních skupin České republiky, o. s. Předsedající informovala o neúspěšném jednání sněmu starostů svazku obcí mikroregionu Povodí mratínského potoka o založení o. p. s. Mratínsko, která by byla

nositelem MAS a mohla by se v termínu do 14. 2. 2013 ucházet o získání dotace ve výši cca 500 000 Kč k zajištění chodu o. p. s. po dobu cca 18 měsíců k „rozjezdu“ MAS. Tuto iniciativu tedy převzaly tři fyzické osoby – ing. Cucová, mgr. Kupka (starosta Líbeznic) a J. Falek (starosta Mratína), kteří o. p. s. založí. Další postup bude dojednáán na dalším sněmu starostů svazku obcí, který se bude konat ve čtvrtek 17. 1. 2013. Bližší informace předsedající poskytne na nejbližších zasedání zastupitelstva obce.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o iniciativách k založení Místní akční skupiny Mratínsko.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11/051 bylo schváleno.**

**Dodatek č. 1 ke smlouvě mezi obcí a ELTODO – CITELUM na správu veřejného osvětlení**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici podkladový materiál č. 12 Návrh dodatku ke smlouvě na správu veřejného osvětlení. Z rozpravy nevyplývaly žádné náměty na změny nebo doplnění.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě č. 3/0350/2012/D o provozu a správě veřejného osvětlení v obci Baš' mezi obcí a ELTODO-CITELUM s. r. o. Praha 4 a pověřuje starostku obce jeho podpisem.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 12/051 bylo schváleno.**

**Dotační příležitosti v roce 2013**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici podkladový materiál č. 13 Návrh smlouvy mezi obcí a DIREKTA GROUP s. r. o. Praha 8 na zpracování projektové žádosti o získání dotace na realizaci revitalizace veřejného osvětlení z OPŽP a výzvy dotačních titulů MMR a Nadace ČEZ Oranžové hřiště. Předsedající přítomné informovala, že dne 20. 12. 2012 byla podána žádost o dotaci z ROP Střední Čechy na rekonstrukci místních komunikací. Dále společnost Eltodo posoudila možnost ucházet se o dotaci z dotačního titulu MPO ČR EFEKT 2013 na výměnu osvětlovacích těles veřejného osvětlení, bohužel v případě obce by nebylo realizací výměny těles dosaženo požadované úspory ve výši 20 %. Obec se zatím nebude ucházet ani o dotaci MMR na zpracování nového územního plánu, protože není splněna základní podmínka a to schválení zadání ÚPO. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o kontinuální výzvu, je možné se v okamžiku schválení zadání ÚPO o dotaci ucházet, v případě, že nebude alokovaná částka vyčerpána. Obec v letošním roce nepodá ani žádost o dotaci na rekonstrukci chodníků financovanou ze SFDI, protože nemůže doložit povinnou přílohu k žádosti o dotaci a to potvrzení Dopravního inspektorátu a Odboru dopravy Krajského úřadu o míře nehodovosti na komunikaci III/0085 za poslední tři roky (velmi nízká míra nehodovosti). Předsedající dále zahájila rozpravu o projektech, se kterými by se obec mohla ucházet o dotace z MMR a ČEZ Oranžové hřiště. Z rozpravy vyplynul závěr, že u MMR obec požádá o dotaci na revitalizaci pozemku parc. č. 36/1, který obec na přelomu roku získala do vlastnictví (park v blízkosti Návsi a Obecního úřadu) a u Nadace ČEZ Oranžové hřiště zopakuje žádost z roku 2012 na skatepark u fotbalového hřiště. Dále byla v rozpravě diskutována nabídka firmy Direkta Group s. r. o. Praha 8 na zpracování projektové žádosti o získání dotace na realizaci revitalizace veřejného osvětlení z OPŽP, která nebude využita.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce neschvaluje návrh Smlouvy o dílo mezi obcí a Direkta Group s. r. o. Praha 8 na zpracování žádosti o dotaci z OPŽP na realizaci revitalizace veřejného osvětlení, bere na vědomí informaci o dotačních příležitostech v roce 2013 a ukládá starostce obce předložení projektových žádostí pro MMR a Nadaci ČEZ Oranžové hřiště na nejbližší zasedání zastupitelstva obce.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 13/051 bylo schváleno.**

**Různé**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici podkladový materiál č. R) Smlouva o provedení stavby Předboj čp. 42 – obec Bašť mezi obcí a Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, Praha 1, kterou obec dává souhlas s odstraněním stavby Měšice – strážní domek, Předboj čp. 42 a vstupem na pozemky ve svém vlastnictví. Z rozpravy vyplynula nutnost opravit chybně uvedený LV (10001 místo 89).

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o provedení stavby mezi obcí a Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, Praha 1.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**  
**Usnesení č. 14/051 bylo schváleno.**

Předsedající přítomné zastupitele informovalo o možnosti účasti na semináři pořádaném Krajským úřadem Středočeského kraje věnovanému problematice odpadového hospodářství v budoucnosti. Na seminář bude přihlášena paní J. Mazánková a místostarosta V. Žihla.

Zapisovatel: Ing. Iva Cucová

  
.....

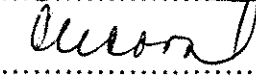
Ověřili: Jiří Staněk, DiS.

  
.....

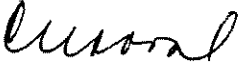

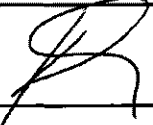
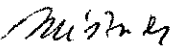
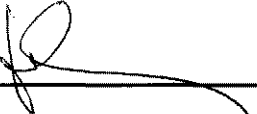
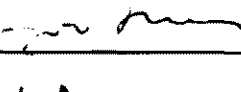
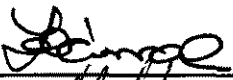
MUDr. Miroslav Zlámal

  
.....

Starosta: Ing. Iva Cucová

  
.....

**PREZENČNÍ LISTINA**  
Zasedání OZ konané dne 7. 1. 2013

Jméno a příjmení:	Podpis:
Cucová Iva, Ing.	
Chovancová Iva, Ing.	
Kaliba Vítězslav, Bc.	
Mazánková Jitka	oml.
Mišner Vladimír	
Srbek Jiří, Ing.	
Staněk Jiří, Dis.	
Zlámal Miroslav, MUDr.	
Žihla Václav	