

Obec Bašť  
Zastupitelstvo obce Bašť

**Zápis**  
**ze 5. zasedání Zastupitelstva obce Bašť,**  
**konaného dne 10. 1. 2011, od 19:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Bašť (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostkou obce ing. Ivou Cucovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bašť zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 3. 1. 2011 do 10. 1. 2011. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1 zápisu) konstatovala, že přítomno je devět členů zastupitelstva (z celkového počtu všech devíti členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určila ověřovateli zápisu paní Ing. Ivu Chovancovou a pana Ing. Jiřího Srbka. Zapisovatelem byla předsedající.

Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu, který byl v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nikdo nenavrhl změnu nebo doplnění programu.

Návrh usnesení:

***Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje následující program zasedání:***

- 1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele**
- 2. Schválení programu**
- 3. Prezentace záměrů investorů lokality Nad Dvorem**
- 4. Rozhodnutí o žádosti ing. Kábrta**
- 5. Schválení smlouvy o pronájmu části pozemku parc. č. 554/153 v k. ú. Bašť**
- 6. Schválení smlouvy o nájmu části nemovitosti Za Vilou 204**
- 7. Schválení rozpočtového opatření č. 2 za rok 2010**
- 8. Různé**

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1/005 bylo schváleno.**

### Prezentace záměrů investorů lokality Nad Dvorem

Předsedající přivítala na zasedání doc. Ing. Vladimíra Římsu, CSc. zastupujícího společnost Libex s. r. o. Libiš a ing. Jana Šmejkalu zastupujícího společnost BARACOM a. s. Zdiby, investory lokality Nad Dvorem, kteří přítomné seznámili s investičními záměry nejen v lokalitě, ale v celé obci.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci doc. Římsy a ing. Šmejkalu o investičních záměrech v lokalitě Nad Dvorem a v obci Baš' a ukládá starostce obce ing. Ivě Cucové připravit návrh plánovací smlouvy mezi obcí Baš' a investorskými společnostmi.*

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2/005 bylo schváleno**

### Rozhodnutí o žádosti ing. Kábrta

Předsedající přivítala přítomného ing. Vlastimila Kábrta a konstatovala, že všichni přítomní obdrželi žádost ing. Kábrta i připravené podkladové materiály mapující historii žádosti ing. Kábrta. Předsedající vyzvala přítomné členy zastupitelstva k rozpravě. Po ukončení rozpravy dala hlasovat o schválení žádosti ing. Kábrta na výstavbu jednoho rodinného domu na pozemku parc. č. 542/52.

**Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 9 Zdrželi se 0**

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce neschvaluje žádost ing. Vlastimila Kábrta na výstavbu jednoho rodinného domu na pozemku parc. č. 542/52 v k. ú. Baš'.*

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3/005 bylo schváleno**

Vzhledem ke skutečnosti, že žádost obsahovala další část, o níž bylo relevantní rozhodovat v případě neschválení první části, dala předsedající hlasovat o schválení žádosti ing. Kábrta na oddělení 2 parcel z pozemku parc. č. 542/52.

**Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 6 Zdrželi se 3 (MUDr. Zlámal, Ing. Chovancová a Bc. Kaliba)**

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce neschvaluje žádost ing. Vlastimila Kábrta na oddělení dvou parcel na pozemku parc. č. 542/52 v k. ú. Baš'.*

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 3**

**Usnesení č. 4/005 bylo schváleno**

### Schválení smlouvy o pronájmu části pozemku parc. č. 554/153 v k. ú. Baš'

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní členové zastupitelstva obdrželi návrh smlouvy na dlouhodobý pronájem části pozemku parc. č. 554/153 v k. ú. Baš'. Záměr na pronájem pozemku byl vyvěšen na úřední desce úřadu od 6. 12. 2010 do 3. 1. 2011. Předsedající vyzvala přítomné zastupitele k rozpravě. Ing. Chovancová upozornila na skutečnost, že v článku I, odst. 2 a čl. III, odst. 1 je uvedeno nevhodně „pěstování zeleniny“ a doporučila tento pojem ze smlouvy vypustit.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o dlouhodobém pronájmu části pozemku parc. č. 554/153 v k. ú. Bašť mezi obcí Bašť a manželi Růžičkovými, majiteli přilehlého pozemku parc. č. 554/102 v k. ú. Bašť po dodání oddělovacího plánu a pověřuje starostku obce ing. Ivu Cucovou podpisem smlouvy.***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5/005 bylo schváleno**

**Schválení smlouvy o pronájmu části nemovitosti Za Vilou 204**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní členové zastupitelstva měli k dispozici návrh smlouvy mezi Obcí Bašť a občanským sdružením Bašť se baví, který byl přepracován dle usnesení č. 9/002 a vyvěšen na úřední desce úřadu od 22. 12. 2010 do 10. 1. 2011.

Předsedající vyzvala přítomné zastupitele k rozpravě, do které se nikdo nepřihlásil.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření nájemní smlouvy k části nemovitosti Za Vilou čp. 204 mezi obcí Bašť a občanským sdružením Bašť se baví a pověřuje starostku obce ing. Ivu Cucovou podpisem smlouvy.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 2**

**Usnesení č. 6/005 bylo schváleno**

**Schválení rozpočtového opatření č. 2 za rok 2010**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní členové zastupitelstva měli k dispozici návrh rozpočtového opatření č. 2/2010 a vyzvala je k rozpravě.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2010.***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7/005 bylo schváleno**

**Různé**

P. Staněk předložil návrh na úpravy již schváleného Akčního plánu pro rok 2011 v oblasti dopravní obslužnosti, který reaguje na současný vývoj ve financování Základní dopravní obslužnosti ze strany Středočeského kraje.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje úpravu Akčního plánu pro rok 2011 v oblasti dopravní obslužnosti.***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8/005 bylo schváleno**

Předsedající informovala přítomné o vlastnické struktuře pozemků parc. č. 641 a 567/1 v k. ú. Bašť (alej na Beckov), kudy by mohla pokračovat cyklostezka napojená na A50 (cyklotrasa „Pražské kolo“. Z rozpravy vyplynul zájem o vybudování cyklostezky v této lokalitě. Projekt cyklostezky bude zahrnovat dobudování úseku v Líbeznících, označení cyklotrasy v lokalitě Nad Dvorem a úpravu komunikace na pozemcích parc. č. 641 a 567/1 v k. ú. Bašť. S obcemi Líbeznice a Bořanovice budou zahájena jednání o řešení vlastnických vztahů k pozemkům v jejich katastrech, tak, aby cyklostezka mohla být napojena na A50 (Pražské kolo).

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce souhlasí se zpracováním projektu na dobudování cyklostezky spojující Bašť s obcí Líbeznice a s cyklostezkou A50.**

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9/005 bylo schváleno**

Dále byla diskutována otázka, zda na komunikaci na pozemcích parc. č. 641 a 567/1 v k. ú. Bašť (alej na Beckov) umožnit automobilovou dopravu. Předsedající dala o této možnosti hlasovat.

**Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 9 Zdrželi se 0**

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce nesouhlasí s možností automobilové dopravy po komunikaci na pozemcích parc. č. 641 a 567/1 v k. ú. Bašť.**

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10/005 bylo schváleno**

Předsedající informovala přítomné o postupu prací při zpracování žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu rozvoje obcí a měst na opravy a rekonstrukci chodníků. Vzhledem ke skutečnosti, že část chodníku uvažovaného pro rekonstrukci vede po pozemku parc. č. 36/1 v k. ú. Bašť (park u ulice Hlavní) ve spoluvlastnictví devíti fyzických osob, od kterých je nutné pro podání žádosti o dotaci získat souhlas s rekonstrukcí, navrhl, aby s nimi při té příležitosti byl projednána otázka odprodeje tohoto pozemku.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce ing. Ivu Cucovou projednáním odkoupení pozemku parc. č. 36/1 v k. ú. Bašť.**

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11/005 bylo schváleno**

Předsedající konstatovala, že všichni členové zastupitelstva obdrželi nabídky na vyprojektování skladových prostor u objektu obce Za Vilou čp. 204 a zároveň navrhl, aby byl nejdříve zpracován plán investic do nemovitostí ve vlastnictví obce a teprve po jeho schválení byly realizovány jeho jednotlivé části.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce ukládá místostarostovi obce panu Václavu Žihlovi zpracovat plán investic do roku 2014 do nemovitostí ve vlastnictví obce.**

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 12/005 bylo schváleno**

Zapisovatel: Ing. Iva Cucová

Ověřovatelé: Ing. Iva Chovancová

Ing. Jiří Srbek

Starosta: Ing. Iva Cucová

