

**Zápis  
z 38. zasedání Zastupitelstva obce Bašť,  
konaného dne 7. 5. 2012, od 19:00 hodin.**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Bašť (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostkou obce Ing. Ivou Cucovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bašť zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 30. 4. 2012 do 7. 5. 2012. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1 zápisu) konstatovala, že přítomno je sedm členů zastupitelstva (z celkového počtu všech devíti členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající určila ověřovateli zápisu pana Jiřího Staňka, DiS. a pana MUDr. Miroslava Zlámala. Zapisovatelem byla předsedající.

**Schválení programu**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu, který byl v souladu s návrhem zveřejněným na úřední desce a pozvánce. Nikdo nenavrhl jeho doplnění nebo změnu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje následující program zasedání:***

- 1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele**
- 2. Schválení programu**
- 3. Projednání připomínek k vyhlášce obecné povahy o stanovení ochranných pásem pro letiště Vodochody**
- 4. Projednání žádosti o zařazení záměrů do nového územního plánu**
- 5. Výběr létajícího pořizovatele pro Změnu č. 1 ÚPO**
- 6. Projednání a schválení mandátní smlouvy mezi obcí a létajícím pořizovatelem**
- 7. Projednání záměru na vytvoření a spravování digitální technické mapy obce**
- 8. Projednání návrhu na částečnou realizaci revitalizace zeleně na Návsi**
- 9. Informace o jednání se spoluvlastníky pozemku parc. č. 36/1 v k. ú. Bašť**
- 10. Různé**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 1/038 bylo schváleno.**

**Projednání připomínek k vyhlášce obecné povahy o stanovení ochranných pásem pro letiště Vodochody**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici text návrhu vyhlášky obecné povahy o stanovení ochranných pásem pro letiště Vodochody včetně grafických příloh, které byly v souladu s požadavky Úřadu pro civilní letectví zveřejněny na úřední desce úřadu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh vyhlášky obecné povahy o stanovení ochranných pásem pro letiště Vodochody.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2/038 bylo schváleno.**

**Projednáání žádosti o zařazení záměrů do nového územního plánu**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní obdrželi sumarizaci požadavků 27 žadatelů, kteří předložili žádost o zařazení záměru do nového územního plánu. Dále přítomní obdrželi sumarizaci požadavků 25 žadatelů, kteří předložili žádost o zařazení záměru do změny č. 1 ÚPO připravované v roce 2010, k jejíž realizaci ovšem nedošlo. Stanovisko k připravovanému územnímu plánu předložil i Stavební úřad Líbeznice. Veškeré žádosti budou předány zpracovateli nového územního plánu obce se stanoviskem obce.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí předané žádosti o zařazení záměru do nového územního plánu obce a ukládá starostce obce jejich předání zpracovateli nového ÚPO.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3/038 bylo schváleno.**

**Výběr létajícího pořizovatele pro Změnu č. 1 ÚPO**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici nabídky na výkon odborného pořizovatele změny ÚPO od ing. arch. Bredové za konečnou cenu 61 150 Kč, ing. Perglerové za 98 400 Kč včetně DPH a ing. arch. Kindla za konečnou cenu 75 000 Kč.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje k realizaci činnosti odborného pořizovatele Změny č. 1 ÚPO Bašť nabídku ing. arch. Martiny Bredové za konečnou cenu 61 150 Kč.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4/038 bylo schváleno.**

**Projednáání a schválení mandátní smlouvy mezi obcí a létajícím pořizovatelem**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh Mandátní smlouvy mezi obcí a „létajícím“ pořizovatelem. Smlouva bude doplněna o:

- Identifikační údaje mandatáře
- Číslo osvědčení o odborné způsobilosti a datum jeho vydání
- Výši úplaty 61 150 Kč a fáze její úhrady

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje Mandátní smlouvu mezi obcí a Ing. arch. Martinou Bredovou k zajištěnířízení Změny č. 1 ÚPO za celkovou cenu 61 150 Kč ve smyslu závěrů uvedených v zápise a pověřuje starostku obce jejím podpisem.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5/038 bylo schváleno.**

**Projednáání záměru na vytvoření a spravování digitální technické mapy obce**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh smlouvy mezi obcí a firmou Tesařík a Frank, geodetické práce s. r. o. Neratovice o zhotovení a údržbě digitální technické mapy obce za cenu 17 500 Kč bez DPH, digitalizaci papírové technické dokumentace za hodinovou sazbu 400 Kč bez DPH a roční aktualizaci za 5 000 Kč bez DPH.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy mezi obcí a firmou Tesařík a Frank, geodetické práce s. r. o. Neratovice o zhotovení a údržbě digitální technické mapy obce za cenu 17 500 Kč bez DPH, digitalizaci papírové technické dokumentace za hodinovou sazbu 400 Kč bez DPH a roční aktualizaci za 5 000 Kč bez DPH a pověřuje starostku obce jejím podpisem.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6/038 bylo schváleno.**

**Projednání návrhu na částečnou realizaci revitalizace zeleně na Návsi**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh částečné realizace projektu Revitalizace sídelní zeleně, na který obec nezískala od OPŽP požadovanou dotaci. Z rozpravy vyplynuly následující závěry:

- Projekt bude realizován na etapy v omezené míře z prostředků obce;
- V roce 2012 budou vysazeny dva solitérní stromy (lípy) dle projektu, které budou tvořit dominantu Návsi
- Výsadbu bude realizovat firma L. Velechovský na základě smlouvy o celoroční spolupráci v oblasti veřejné zeleně

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje výsadbu dvou solitérních stromů na Návsi z rozpočtu obce v roce 2012 a ukládá starostce obce předložení variant výsadby.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7/038 bylo schváleno.**

**Informace o jednání se spoluvlastníky pozemku parc. č. 36/1 v k. ú. Bašť**

Předsedající přítomné informovala o zájmu spoluvlastníků pozemku parc. č. 36/1 v k. ú. Bašť prodat 6/7 pozemku v co možné nejkratší době. Spoluvlastníci jsou ochotni akceptovat rozložení plateb do několika let, preferují splácení ve třech splátkách v letech 2012, 2013 a 2014, je možné jednat i o delším horizontu (5 let). Výchozí cena pro jednání je 500 Kč/m<sup>2</sup> předmětného pozemku se zohledněním předpokládané výše investice nutné pro revitalizaci zeleně.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o výsledku jednání se spoluvlastníky pozemku parc. č. 36/1 v k. ú. Bašť o možném prodeji tohoto pozemku a ukládá starostce obce pokračovat v jednáních.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8/038 bylo schváleno.**

**Různé**

**Prohlášení občanky obce Bašť k situaci ohledně kontejnerů na tříděný odpad**

Paní A. Čermáková předala předsedající písemnou informaci, kterou si přála zanést do zápisu ze zasedání zastupitelstva obce s následujícím textem:

“Dovoluji si vznést závažnou připomínku k rozhodnutí obecního úřadu k umístění 7 kontejnerů u mého domu na rohu ulic Měšická/Hovorčovická z důvodu neustálého rušivého neklidu jak v ranních, tak i v nočních hodinách se i nadále opakující neskutečný nepořádek, špína a zápach!!. Dokladem našeho nesouhlasu proběhla i podpisová akce občanů v této lokalitě!“

Předsedající tuto informaci doplnila počtem podpisů, které se na podpisových arších objevily a kterých bylo celkem 16, z nichž někteří nemají v obci ani trvalý pobyt.

**Schválení bezúplatného převodu pozemku parc. č. 567/3 v k. ú. Bašť**

Předsedající informovala přítomné o nabídce Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na bezúplatný převod pozemku parc. č. 567/3 v k. ú. Bašť do vlastnictví obce. Jedná se o pozemek, na kterém vede chodník podél MK K Beckovu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku parc. č. 567/3 v k. ú. a obci Bašť z vlastnictví ČR do vlastnictví obce a ukládá starostce obce přípravu a odeslání potřebných dokumentů.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9/038 bylo schváleno.**


Zapisovatel: Ing. Iva Cucová

  
.....

Ověřili: Jiří Staněk, DiS.

  
.....

MUDr. Miroslav Zlámal

  
.....

Starosta: Ing. Iva Cucová

  
.....