

**Zápis
z 22. zasedání Zastupitelstva obce Bašť,
konaného dne 5. 9. 2011, od 19:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Bašť (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostkou obce ing. Ivou Cucovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bašť zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 26. 8. 2011 do 5. 9. 2011. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1 zápisu) konstatovala, že přítomno je devět členů zastupitelstva (z celkového počtu všech devíti členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určila ověřovateli zápisu paní ing. Ivu Chovancovou a pana ing. Jiřího Srbka. Zapisovatelem byla předsedající.

Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu, který byl v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Nikdo žádnou změnu nebo doplnění programu nenavrhoval.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje následující program zasedání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Prezentace o. s. Kynologie Bašť
4. Projednání zadání změny č. 1 Územního plánu
5. Schválení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí a ČEZ Distribuce
6. Projednání návrhu smlouvy mezi obcí a společnostmi IM Invest a ARGO
7. Projednání a schválení smlouvy mezi obcí a společností Ekosystem
8. Schválení nabídek společnosti DZ Mělník na realizaci informačního značení v lokalitě Nad Dvorem a návrhu místní úpravy dopravního řešení v lokalitě Nová Bašť
9. Různé

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/022 bylo schváleno.

Prezentace o. s. Kynologie Bašť

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní obdrželi prezentaci záměrů nově vznikajícího občanského sdružení Kynologie Bašť a zároveň přivítala paní M. Svatoňovou a pana J. G. Megera z přípravného výboru o. s. Přítomní požádali obec o podporu činnosti sdružení. Předsedající je informovala o možnosti pronájmu pozemku, který, pokud se podaří uzavřít smlouvu s vlastníkem pozemků parc. č. 72/2 v k. ú. Bašť a 816 a 817 v k. ú. Líbeznice, bude mít obec v nájmu a o možnosti získat nevyčerpané finanční prostředky na činnost spolků, jakmile o. s. obdrží IČ od MV a předloží žádost zastupitelstvu obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí zprávu o záměrech vznikajícího o. s. Kynologie Bašť.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/022 bylo schváleno.

Projednání zadání změny č. 1 Územního plánu

Předsedající informovala přítomné o závěrech jednání s vedoucí odboru územního rozvoje Městského úřadu Brandýs nad Labem/Stará Boleslav ing. arch. S. Matějkovou, která nemá kapacity na zpracování zadání změny č. 1 Územního plánu obce. Obec může zadání změny formulovat vlastními silami, o formulaci změny požádat budoucího zpracovatele změny ÚP nebo rozhodnout, že pořizovatelem změny bude jiný subjekt než OÚR MÚ Brandýs nad Labem. Z rozpravy vyplynul závěr, že bude vypsáno výběrové řízení na zpracovatele změny ÚP, v jehož zadání bude zahrnuto zároveň formulování zadání této změny pro potřeby pořizovatele.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o možných způsobech formulace zadání změny Územního plánu obce a ukládá starostce obce ing. Ivě Cucové přípravu Výzvy na zakázku malého rozsahu na službu Zpracování změny č. 1 Územního plánu obce včetně formulace zadání této změny pro potřeby pořizovatele změny.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/022 bylo schváleno.

Schválení Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí a ČEZ Distribuce

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní obdrželi návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí a ČEZ Distribuce, a. s. k pozemkům ve vlastnictví obce parc. č. 554/153 a 554/90 v k. ú. Bašť na umístění stavby kabelů NN.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí a ČEZ Distribuce, a. s. k pozemkům parc. č. 554/153 a 554/90 v k. ú. Bašť a pověřuje starostku obce ing. Ivu Cucovou podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/022 bylo schváleno.

Projednání návrhu smlouvy mezi obcí a společnostmi IM Invest a ARGO

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní obdrželi návrh Smlouvy o spolupráci mezi obcí Bašť a společnostmi IM Invest a ARGO na II. Etapu výstavby lokality Nad Dvorem. Z rozpravy vyplynul závěr, že návrh smlouvy je neurčitý a je nutné ho konkretizovat a dopracovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh Smlouvy o spolupráci mezi obcí Bašť a společnostmi IM Invest a ARGO na 2. etapu výstavby lokality Nad Dvorem a ukládá starostce obce ing. Ivě Cucové přepracování návrhu smlouvy a její projednání se zástupci obou společnostmi.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 52 bylo schváleno.

Projednání a schválení smlouvy mezi obcí a společností Ekosystém

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní obdrželi návrh Smlouvy o dílo mezi obcí Bašť a společností Ekosystém na zpracování projektové dokumentace a realizaci intenzifikace ČOV v Bašti. Z rozpravy vyplynuly tyto závěry:

- Opravit název smlouvy
- Doplnit rozhodčí doložku
- Vypustit bod V.9 o součinnosti v případě získání dotací
- Změnit splatnost faktur na 30 dnů od doručení (bod VIII.6 Smlouvy)
- Upravit bod XIV.3 o právu ing. Cucové sjednávat dohody k této smlouvě (přísluší pouze zastupitelstvu obce)
- Doplnit přílohy

Dále předsedající informovala přítomné, že návrh smlouvy obdržel i provozovatel ČOV Vak Zápy a předá do 8. 9. své připomínky k ustanovením smlouvy řešící vzájemnou součinnost mezi dodavatelem a provozovatelem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh smlouvy o dílo mezi obcí Bašť a společností Ekosystém na zpracování projektové dokumentace a realizaci intenzifikace ČOV v Bašti a ukládá starostce obce ing. Ivě Cucové projednání připomínek s druhou smluvní stranou a přípravu upraveného návrhu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 6/022 bylo schváleno.

Schválení nabídek společnosti DZ Mělník na realizaci informačního značení v lokalitě Nad Dvorem a návrhu místní úpravy dopravního řešení v lokalitě Nová Bašť

Předsedající informovala přítomné o nabídce společnosti DZ Mělník v tomto rozsahu:

1. LOKALITA NAD DVOREM - 5.500,- Kč (bez 20 % DPH). Cena obsahuje - zmapování, návrh, grafický návrh, příprava žádostí, vyřízení všech potřebných vyjádření (správci komunikací, DI Policie ...) a vlastní stanovení úpravy silničního provozu (Silniční úřad v tomto případě odbor dopravy MÚ Brandýs nad Labem).
2. LOKALITA NOVÁ BÁŠŤ - 12.800,- Kč (bez 20 % DPH). Cena obsahuje - zmapování, návrh, grafický návrh, příprava žádostí, vyřízení všech potřebných vyjádření (správci komunikací, DI Policie ...) a vlastní stanovení úpravy silničního provozu (Silniční úřad v tomto případě odbor dopravy MÚ Brandýs nad Labem). Lokalita Nová Bašť bude zpracována variantně – celá lokalita obytná zóna, bez obytné zóny a jednosměrný provoz.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku společnosti DZ Mělník na zpracování návrhů informačního značení v lokalitě Nad Dvorem a místní úpravy dopravního řešení v lokalitě Nová Bašť a ukládá starostce obce ing. Ivě Cucové objednání služeb.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 7/022 bylo schváleno.

Různé

Posouzení nabídek na dodávku fitness a herních prvků pro Sportovní areál Bašť

Předsedající přítomné informovala, že obec obdržela dotaci z MMR ČR na rozšíření fotbalového hřiště o venkovní fitness a herní prvky pro děti ve výši 366 tis. Kč, s tím, že celkové náklady projektu přesáhnou 0,5 mil. Kč. Zároveň konstatovala, že všichni přítomní obdrželi nabídky firem Joslafitpark, Floraservis a Hags na dodávku výše uvedených prvků. Z rozpravy vyplynul závěr, že nejvýhodnější nabídku připravila firma Floraservis.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku firmy Floraservis k realizaci a ukládá starostce obce ing. Ivě Cucové přípravu smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/022 bylo schváleno.

Darovací smlouvy pro MŠ

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní obdrželi návrhy darovacích smluv mezi MŠ Bašť a paní P. Ryšavou a mezi MŠ a paní B. Strnadovou, v obou případech na finančních dar ve výši 1 000 Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje nabytí finančního daru ve výši 2 x 1 000 Kč pro Mateřskou školu Bašť.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/022 bylo schváleno.

Smlouva o technickém dozoru na rekonstrukci MK Ke Klíňáku a výstavbu chodníku podél části Hlavní

Předsedající předložila přítomným návrh Smlouvy o dílo mezi obcí Bašť a panem J. Váchou, autorizovaným technikem v oboru staveb na stavební a technický dozor při rekonstrukci MK Ke Klíňáku a výstavbu chodníku podél části Hlavní za celkovou konečnou cenu 8 000 Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo mezi obcí Bašť a panem J. Váchou, autorizovaným technikem v oboru staveb na stavební a technický dozor při rekonstrukci MK Ke Klíňáku a výstavbu chodníku podél části Hlavní za celkovou konečnou cenu 8 000 Kč

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

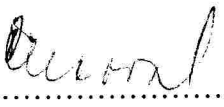
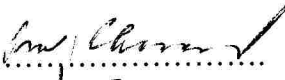
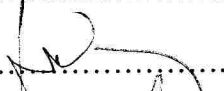

Usnesení č. 10/022 bylo schváleno.

Zapisovatel: Ing. Iva Cucová


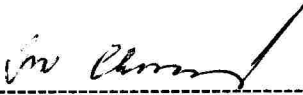


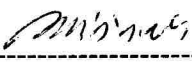




Overšovatelé: Ing. Iva Chovancová

Ing. Jiří Srbek

Starosta: Ing. Iva Cucová


.....

.....

.....

.....

PREZENČNÍ LISTINA
zasedání OZ konané dne 5. 9. 2011

Jméno a příjmení:	Podpis:
Cucová Iva, Ing.	
Chovancová Iva, Ing.	
Kaliba Vítězslav, Bc.	
Mazánková Jitka	
Mišner Vladimír	
Srbek Jiří, Ing.	
Staněk Jiří, Dis.	
Zlámal Miroslav, MUDr.	
Žihla Václav	

V Bašti dne 5. 9. 2011

