

Obec Bašť
Zastupitelstvo obce Bašť

Zápis
z 2. zasedání Zastupitelstva obce Bašť,
konaného dne 22. 11. 2010, od 19:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Bašť (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostkou obce ing. Ivou Cucovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bašť zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 12. 11. 2010 do 22. 11. 2010. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1 zápisu) konstatovala, že přítomno je devět členů zastupitelstva (z celkového počtu všech devíti členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určila ověřovateli zápisu Bc. Vítězslava Kalibu a pana Jiřího Staňka, DiS. Zapisovatelem byla předsedající.

Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu. Podala návrh na doplnění programu o bod č. 4) Informace zástupců o. s. Klidná Bašť o stavu připomínkování EIA Letiště Vodochody a přesunutí bodu č. 10) Projednání návrhu smlouvy o spolupráci mezi městem Kralupy nad Vltavou a obcí Bašť ve věci zabránění vzniku velkokapacitního mezinárodního veřejného letiště Vodochody za nově zařazený bod č. 4). Zbývající body programu byly v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Předsedající dala hlasovat o návrhu na doplnění a novém pořadí bodů programu jednání.
Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje následující program zasedání:

- 1) **Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele**
- 2) **Schválení programu**
- 3) **Informace vlastníků polyfunkčního objektu v lokalitě Nová Bašť**
- 4) **Informace zástupců o. s. Klidná Bašť o stavu připomínkování EIA Letiště Vodochody**

- 5) Projednání návrhu smlouvy o spolupráci mezi městem Kralupy nad Vltavou a obcí Bašť ve věci zabránění vzniku velkokapacitního mezinárodního veřejného letiště Vodochody
- 6) Ustavení stavební komise
- 7) Volba členů stavební komise
- 8) Projednání návrhu smlouvy o zveřejnění inzerce ve Zlatých stránkách
- 9) Projednání návrhu darovací smlouvy na finanční dar Knihovně města Mladá Boleslav
- 10) Projednání návrhu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí Bašť a ČEZ Distribuce, a. s.
- 11) Schválení nájemní smlouvy mezi Obcí Bašť a o. s. Bašť se baví
- 12) Projednání návrhu Programu rozvoje obce
- 13) Rozhodnutí o žádostech o dotace z Fondů Středočeského kraje pro rok 2011
- 14) Projednání akčního plánu pro rok 2011 v oblasti dopravní obslužnosti
- 15) Různé

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 1/002 bylo schváleno.

Informace vlastníků polyfunkčního objektu v lokalitě Nová Bašť

Představitelé nového vlastníka polyfunkčního objektu v lokalitě Nová Bašť, společníci firmy V. M. O. s. r. o. Martin a Václav Oudovi, se na zasedání bez omluvy nedostavili.

Informace zástupců o. s. Klidná Bašť o stavu připomínkování EIA Letiště Vodochody

Na základě pozvání předsedající se na jednání zastupitelstva obce dostavili všichni členové výboru o. s. Klidná Bašť, aby členy zastupitelstva informovali o podání EIA Letiště Vodochody na MŽP a o stavu připomínkování této studie. Na stránkách www.klidnabast.cz jsou k dispozici připomínky odborníků a členů sdružení, které mohou využít obce i občané při sestavování svých vlastních připomínek. Do nejbližšího vydání Bašteckého zpravodaje bude připravena informace pro občany (bude doručena do 24. 11.2010), zároveň se Zpravodajem bude distribuován leták, který připraví o. s. Klidná Bašť a doručí na OÚ (do 26. 11. 2010). OÚ zajistí distribuci.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci zástupců o. s. Klidná Bašť a souhlasí s návrhem informování občanů obce o možnostech připomínek EIA Letiště Vodochody.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/002 bylo schváleno.

Projednání návrhu smlouvy o spolupráci mezi městem Kralupy nad Vltavou a obcí Bašť ve věci zabránění vzniku velkokapacitního mezinárodního veřejného letiště Vodochody

Předsedající konstatovala, že všichni členové zastupitelstva obdrželi návrh smlouvy o spolupráci mezi městem Kralupy nad Vltavou a obcí Bašť ve věci zabránění vzniku velkokapacitního mezinárodního veřejného letiště Vodochody a vyzvala je k rozpravě. Do rozpravy se přihlásila předsedající, která podala doplňující informaci o způsobu použití

členských příspěvků sdružených na účtu iniciativy Stop Letišti Vodochody. Poté dala hlasovat o návrhu na uzavření smlouvy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o spolupráci mezi obcí Bašť a městem Kralupy nad Vltavou ve věci zabránění vzniku velkokapacitního mezinárodního veřejného letiště Vodochody včetně dodatku č. 1 k této smlouvě a pověřuje místostarostu obce pana Václava Žihlu jejích podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/002 bylo schváleno.

Ustavení stavební komise

Předsedající navrhla, aby zastupitelstvo zřídilo stavební komisi jako poradní orgán starostky obce, přičemž komise bude mít čtyři členy. Jiný návrh podán nebyl. Před hlasováním vyzvala předsedající členy zastupitelstva ke sdělení stanovisek. Žádný člen zastupitelstva se do rozpravy nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zřizuje stavební komisi, která bude mít čtyři členy

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/002 bylo schváleno.

Volba členů stavební komise

Předsedající navrhla zvolit členy stavební komise pana Václava Žihlu, Ing. Jiřího Srbka, Vladimíra Mišnera a Zdeňka Komárka. Jiné návrhy nebyly podány. Před hlasováním vyzvala předsedající členy zastupitelstva ke sdělení svých stanovisek. Žádný člen zastupitelstva se do rozpravy nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce volí členy stavební komise pana Václava Žihlu, Ing. Jiřího Srbka, Vladimíra Mišnera a Zdeňka Komárka.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/002 bylo schváleno.

Projednání návrhu smlouvy o zveřejnění inzerce ve Zlatých stránkách

Předsedající konstatovala, že všichni členové zastupitelstva obdrželi návrh smlouvy o zveřejnění inzerce mezi obcí Bašť a společností Mediatel. Před hlasováním o uzavření smlouvy vyzvala předsedající členy zastupitelstva ke sdělení svých stanovisek. Do rozpravy se přihlásil pan Jiří Staněk, DiS. s návrhem neuzavírat smlouvu o placené inzerci ve Zlatých stránkách, využít pouze bezplatného zveřejnění údajů o obci v Bílých stránkách. Nikdo jiný se do rozpravy nepřihlásil. Předsedající dala hlasovat o návrhu pana Staňka.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje návrh smlouvy na zveřejnění inzerce mezi obcí Bašť a společností Mediatel a pověřuje starostku obce Ing. Ivu Cucovou informováním společností Mediatel.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/002 bylo schváleno.

Projednáání návrhu darovací smlouvy na finanční dar Knihovně města Mladá Boleslav

Předsedající konstatovala, že všichni členové zastupitelstva obdrželi návrh smlouvy mezi obcí Bašť a Knihovnou města Mladá Boleslav o poskytnutí finančního daru ve výši 1 200 Kč na metodickou podporu obecní knihovny a zápůjčky z knihovního fondu Knihovny města Mladá Boleslav. Před hlasováním o uzavření smlouvy vyzvala předsedající členy zastupitelstva ke sdělení svých stanovisek. Žádný člen zastupitelstva se do rozpravy nepřihlásil.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy mezi obcí Bašť a Knihovnou města Mladá Boleslav o poskytnutí finančního daru ve výši 1 200 Kč a pověřuje starostku obce ing. Ivu Cucovou jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/002 bylo schváleno.

Projednáání návrhu smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi Obcí Bašť a ČEZ Distribuce, a. s.

Předsedající konstatovala, že všichni členové zastupitelstva obdrželi návrh smlouvy mezi obcí Bašť a ČEZ Distribuce, a. s. o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k části pozemku obce parc. č. 98/1 v k. ú. Bašť na umístění stavby 98/125 Michlovský – kNN v délce 25 m za cenu 2 000 Kč. Před hlasováním o uzavření smlouvy vyzvala předsedající členy zastupitelstva ke sdělení svých stanovisek. Do rozpravy se přihlásila ing. Iva Chovancová s připomínkou, že v čl. III, bod 5 smlouvy se používá pojem rada obce, přičemž v naší obci rada neexistuje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy mezi obcí Bašť a ČEZ Distribuce, a.s. o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k části pozemku obce parc. č. 98/1 v k. ú. Bašť na umístění stavby 98/125 Michlovský – kNN, SS, s tím, že v čl. III, bod 5) smlouvy bude pojem „rada“ nahrazen pojmem „zastupitelstvo“ a pověřuje starostku obce ing. Ivu Cucovou jejím podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 8/002 bylo schváleno.

Schválení nájemní smlouvy mezi Obcí Bašť a o. s. Bašť se baví

Předsedající konstatovala, že všichni členové zastupitelstva obdrželi návrh nájemní smlouvy mezi obcí Bašť a o. s. Bašť se baví na podkrovní prostory objektu čp. 204, Za Vilou 204, Bašť, který byl na úřední desce obce vyvěšen od 1. 10. do 15. 10. 2010. Před hlasováním o uzavření smlouvy vyzvala předsedající členy zastupitelstva ke sdělení svých stanovisek. Do rozpravy se přihlásil MUDr. Miroslav Zlámal s tím, že smlouva je prakticky nevypověditelná, a tato skutečnost by se měla změnit. Do rozpravy k návrhu MUDr. Zlámala se postupně zapojili další členové zastupitelstva. V návrhu přepracované nájemní smlouvy bude doba nájmu na dobu určitou, na jeden rok od data podpisu smlouvy s dvouměsíční výpovědní lhůtou pro obě smluvní strany. Pokud v této lhůtě neobdrží jedna ze smluvních stran písemnou výpověď, prodlužuje se doba nájmu opět o jeden rok.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce neschvaluje návrh nájemní smlouvy mezi obcí Bašť a o.s. Bašť se baví na podkrovní prostory objektu čp. 204, Za Vilou 204, Bašť a ukládá starostce obce ing. Ivě Cucové přepracování návrhu dle závěrů rozpravy.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 2

Usnesení č. 9/002 bylo schváleno.

Projednání návrhu Programu rozvoje obce

Předsedající konstatovala, že všichni členové zastupitelstva obdrželi návrh textu Programu rozvoje obce v období 2010 – 2014 zpracovaný panem Jiřím Staňkem, DiS., a návrh připomínek ing. Ivy Cucové. Členové zastupitelstva byli vyzváni k rozpravě nad dalším postupem prací při zpracování strategického dokumentu obce. Do rozpravy se přihlásil Bc. Vítězslav Kaliba, který navrhl, aby materiál byl rozdělen na úvodní – analytickou část, SWOT analýzu a plánovací část, kde budou úkoly formulovány tak, aby byly měřitelné. Do rozpravy k návrhu Bc. Kaliby se postupně zapojili další členové zastupitelstva. Do Programu rozvoje obce bude doplněna analytická část, ze které bude vycházet konkrétní plán akcí, který bude naplňováním prostřednictvím ročních akčních plánů. Připomínky k původnímu materiálu mohou členové zastupitelstva zasílat panu Jiřímu Staňkovi, DiS. Znovu bude projednání Programu rozvoje obce zařazeno na program zasedání dne 20. 12. 2010.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce ukládá Bc. Vítězslavu Kalibovi a panu Jiřímu Staňkovi, DiS., zpracování analytické části Programu rozvoje obce do 20. 12. 2010.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/002 bylo schváleno.

Rozhodnutí o žádostech o dotace z Fondů Středočeského kraje pro rok 2011

Předsedající konstatovala, že všichni členové zastupitelstva obdrželi Tématická zadání Fondů Středočeského kraje. Během rozpravy bylo dojednáno, že budou připraveny k projednání a schválení zastupitelstvem obce následující žádosti o dotace z Fondů SK:

- Fond sportu, volného času a primární prevence, neinvestiční dotace na podporu činnosti sportovních a zájmových sdružení související se sportovní činností dětí a mládeže nebo neinvestiční podpora programů zaměřených na prevenci rizikového chování u dětí a mládeže, které pomáhají řešit problémy v oblasti výskytu rizikového chování a které podporují zdraví a zdravý životní styl
- Fond kultury a obnovy památek, podpora obecních knihoven
- Středočeský humanitární fond, investiční nebo neinvestiční dotace na podporu rodiny
- Fond rozvoje obcí a měst, chodníky – opravy a rekonstrukce nebo/a dopravní opatření a stavební úpravy zajišťující snížení rizik v silničním provozu, měřiče a ukazatele rychlosti (dotace musí být investiční)
- Fond životního prostředí, výsadba rekreační zeleně nebo úklid černých skládek v obci

Projednání akčního plánu pro rok 2011 v oblasti dopravní obslužnosti

Předsedající konstatovala, že všichni členové zastupitelstva obdrželi Návrh akčního plánu pro rok 2011 v oblasti dopravní obslužnosti, zpracovaný panem Jiřím Staňkem, DiS. Před schválení návrhu vyzvala předsedající členy zastupitelstva k rozpravě. Během rozpravy

odpovídal zpracovatel návrhu na dotazy členů zastupitelstva. Akční plán tvoří nedílnou součást zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje Akční plán pro rok 2011 v oblasti dopravní obslužnosti.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/002 bylo schváleno.

Různé

Předsedající navrhla zrušit usnesení č. 10 ze dne 28. 2. 2007 o úhradě paušální částky ve výši 500 Kč měsíčně za telefonní výdaje ing. Cucové. Jiný návrh nebyl podán. Před hlasováním byli členové zastupitelstva vyzváni ke sdělení stanovisek. Žádná stanoviska nebyla sdělena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce zrušuje usnesení č. 10 ze dne 28. 2. 2007.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/002 bylo schváleno.

Předsedající navrhla hradit paušální částku ve výši 500 Kč měsíčně za telefonní výdaje místostarostovi obce panu Václavu Žihlovi. Jiný návrh nebyl podán. Před hlasováním byli členové zastupitelstva předsedající vyzváni ke sdělení stanovisek. Žádná stanoviska nebyla sdělena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce schvaluje úhradu paušální částky ve výši 500 Kč měsíčně za telefonní výdaje místostarostovi obce panu Václavu Žihlovi.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 13/002 bylo schváleno.

Ing. Jiří Srbek předložil návrh, aby mu nebyla vyplácena měsíční odměna pro zastupitele schválená ustavujícím zasedáním zastupitelstva obce dne 10. 11. 2010. Jiný návrh nebyl podán. Před hlasováním byli členové zastupitelstva předsedající vyzváni ke sdělení stanovisek. Žádná stanoviska nebyla sdělena.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo o nevyplácení měsíční odměny pro zastupitele schválené usnesením č. 12 ustavujícího zasedání zastupitelstva obce dne 10. 11. 2010 ing. Jiřímu Srbkovi na jeho vlastní žádost. Uspořené finanční prostředky budou jednou ročně formou rozpočtového opatření převedeny na předem schválený účel.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/002 bylo schváleno.

Předsedající seznámila členy zastupitelstva s nabídkami firem Ceiba a Intebo Šebek na vybavení nově rekonstruovaných prostor pro obecní knihovnu knihovnickými regály. Třetí oslovená firma Alax nabídku v termínu nepředložila. Před hlasováním předsedající vyzvala členy zastupitelstva ke sdělení stanovisek.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce rozhodlo o pořízení knihovnických regálů do nově rekonstruovaných prostor obecní knihovny od firmy Ceiba a pověřilo starostku obce ing. Ivu Cucovou vyřízením objednávky, resp. uzavřením smlouvy o dodávce.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/002 bylo schváleno.

Předsedající seznámila členy zastupitelstva se žádostí občana obce pana Ludvíka Berouska na pronájem části pozemku obce parc. č. 578 v k. ú. Bašť a s podmínkami, které pro tento pronájem určilo bývalé zastupitelstvo obce – cesta nebude trvale oplocena, bude instalována závora a zároveň žadatel opustí a upraví pozemek při vjezdu do obce. Před hlasováním předsedající vyzvala členy zastupitelstva ke sdělení stanovisek. Ing. Jiří Srbek navrhl určit částku 10 tis. Kč za měsíční pronájem a trvat na podmínkách pronájmu stanovených bývalým zastupitelstvem. MUDr. Miroslav Zlámal předložil návrh na koupi pozemku při vjezdu obce, který pan Berousek má v nájmu a který, v případě schválení a uzavření nájemní smlouvy, opustí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem pronajmout část pozemku obce parc. č. 578 v k. ú. Bašť.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16/002 bylo schváleno.

Zapisovatel: Ing. Iva Cucová


.....

Ověřovatelé: Bc. Vítězslav Kaliba


.....

Jiří Staněk, DiS.


.....

Starosta: Ing. Iva Cucová


.....