###### 

###### Obec Bašť

**Zastupitelstvo obce Bašť**

###### Zápis z 38. zasedání Zastupitelstva obce Bašť

###### konaného dne 14. 8. 2017, od 19:00 hodin na obecním úřadě, Obecní 126.

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Bašť (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce Ing. Ivou Cucovou, MBA (dále jako „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bašť zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4. 8. do 14. 8. 2017. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1 zápisu) konstatovala, že přítomno je pět členů zastupitelstva (z celkového počtu všech devíti členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl ověřen, k nahlédnutí byl v tištěné podobě na obecním úřadě a v elektronické podobě na webových stránkách obce a nebyla k němu vznesena žádná námitka.

**Bod 1. – Určení ověřovatelů a zapisovatele a schválení programu:**

Předsedající určila ověřovateli zápisu Mgr. Michaelu Jahodovou a Markétu Juskovou a zapisovatelem Jiřího Staňka, DiS. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu, který byl v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhla doplnit k projednání bod č. 6 Investiční záměry obce a č. 7 Rozpočtové opatření č. 6/2017. K programu nebyly vzneseny žádné další návrhy na doplnění nebo úpravu.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje následující program zasedání:***

1. **Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích), schválení programu**
2. **Informace o jednání Pracovní skupiny k výstavbě lokality Na Dlouhých**
3. **Dodatek č. 1/2017 Smlouvy o zabezpečování provozu vodovodů a kanalizací a o pronájmu vodárenského a kanalizačního systému ze dne 23. 6. 2009**
4. **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu k pozemku parc. č. 616/1 v k. ú. Bašť ve vlastnictví obce**
5. **Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení parc. č. 66 v k. ú. Bašť**
6. **Investiční záměry obce**
7. **Rozpočtové opatření č. 6/2017**
8. **Různé**

**Výsledek hlasování:** Pro: **5** Proti: **0**  Zdrželi se: **0**

**Usnesení č. 1/038 bylo schváleno.**

V 19:12 se na zasedání dostavil zastupitel Václav Žihla. Počet zastupitelů byl nadále šest.

**Bod 2. – Informace z jednání Pracovní skupiny k výstavbě lokality Na Dlouhých:**

Předsedající přítomné informovala o průběhu jednání pracovní skupiny k výstavbě lokality Na Dlouhých, které se konalo dne 17. 7. 2017 za účasti zástupců společnosti [Dimri Construction & Development (B.A.S.T 1) s.r.o.](http://rejstrik.penize.cz/27455475-dimri-construction-development-b-a-s-t-1-s-r-o) Zástupci zmíněné společnosti ing. arch. Tomáš Ctibor a ing. arch. Miroslav Šajtar pak přítomným představili urbanistickou studii zástavby lokality Na Dlouhých a odpověděli na dotazy zastupitelů. V rámci rozpravy bylo konstatováno, že studie respektuje hlavní zásady, resp. principy, které byly schváleny zastupitelstvem na zasedání dne 24. 4. 2017.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Bašť***

***i) bere na vědomí informaci předsedající o průběhu jednání pracovní skupiny k výstavbě lokality Na Dlouhých ze dne 17. 7. 2017,***

***ii) schvaluje předloženou urbanistickou studii jako závaznou pro další proces zpracování změny územního plánu obce Bašť,***

***iii) ukládá starostce svolat další jednání pracovní skupiny v termínu před dalším jednáním zastupitelstva.***

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 2/038 bylo schváleno.**

**Bod 3. – Dodatek č. 1/2017 Smlouvy o zabezpečování provozu vodovodů a kanalizací a o pronájmu vodárenského a kanalizačního systému ze dne 23. 6. 2009:**

Předsedající konstatovala, že všichni zastupitelé měli k dispozici návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o zabezpečování provozu vodovodů a kanalizací a o pronájmu vodárenského a kanalizačního systému ze dne 23. 6. 2009 mezi obcí Bašť a společností VaK Zápy, s.r.o. Dodatek byl předložen vedením společnosti VaK Zápy, s.r.o. a upravuje inkasování nájemného ve výši předchozího roku s dorovnáním rozdílu až po vyúčtování skutečnosti v lednu roku následujícího. Zároveň došlo k aktualizaci smluvních údajů a termínů. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Bašť***

***i) schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o zabezpečování provozu vodovodů a kanalizací a o pronájmu vodárenského a kanalizačního systému ze dne 23. 6. 2009 mezi obcí Bašť a společností VaK Zápy, s.r.o.,***

***ii) pověřuje starostku obce podpisem dodatku.***

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 3/038 bylo schváleno.**

**Bod 4. – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu provést stavbu k pozemku parc. č. 616/1 v k. ú. Bašť ve vlastnictví obce:**

Předsedající konstatovala, že všichni zastupitelé měli k dispozici návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku parc. č. 616/1 v k. ú. Bašť a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-6021555/2 mezi obcí Bašť a společností ČEZ Distribuce, a.s. Věcné břemeno služebnosti je zřizováno k pozemku parc. č. 616/1. Vzhledem k tomu, že bude potřebný zásah do asfaltové komunikace navrhla předsedající zvýšení úhrady na 15 000,- Kč. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné další stanovisko vzneseno nebylo.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Bašť***

***i) schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti k pozemku parc. č. 616/1 v k. ú. Bašť a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6021555/2 mezi obcí Bašť a společností ČEZ Distribuce, a.s. ve znění podle rozpravy***

***i) ukládá starostce obce projednání zvýšení úhrady,***

***ii) pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.***

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 4/038 bylo schváleno.**

**Bod 5. – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení parc. č. 66 v k. ú. Bašť:**

Předsedající konstatovala, že všichni zastupitelé měli k dispozici návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení parc. č. 66 v k. ú. Bašť k distribuční soustavě mezi obcí Bašť a společností ČEZ Distribuce, a.s. V souvislosti s projektem revitalizace rybníka a Návsi je nutné kvůli osvětlení zajistit nové odběrné místo. Tato varianta vychází finančně výhodněji než překop komunikace a vedení pod korytem potoka. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Bašť***

***i) schvaluje uzavření smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení parc. č. 66 v k. ú. Bašť k distribuční soustavě mezi obcí Bašť a společností ČEZ Distribuce, a.s.,***

***ii) pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.***

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5/038 bylo schváleno.**

**Bod 6. – Investiční záměry obce:**

Předsedající konstatovala, že všichni zastupitelé měli k dispozici celkové vyhodnocení preferencí zastupitelů týkající se investičních záměrů obce. Předsedající požádala, aby zastupitelstvo uložilo finančnímu výboru zpracování stanoviska k dalšímu postupu v závislosti na financování jednotlivých akcí.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Bašť***

* 1. ***bere na vědomí vyhodnocení preference zastupitelů jednotlivých investičních záměrů obce,***

***ii) ukládá finančnímu výboru předložení stanoviska k možnostem financování jednotlivých investičních záměrů.***

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6/038 bylo schváleno.**

**Bod 7. – Rozpočtové opatření č. 6/2017:**

Předsedající konstatovala, že všichni zastupitelé měli k dispozici návrh rozpočtového opatření č. 6/2017 předloženého starostkou. Rozpočtovým opatřením dochází na straně příjmů k navýšení díky příspěvkům stavebníků na infrastrukturu a obdržené dotaci pro MŠ, navýšené příjmy jsou na straně výdajů spotřebovány na navýšení výdajů na lesopark, výběrové řízení na štěpkovač, transfer obdržené dotace MŠ a nákup materiálu. Zároveň dochází k převodu částky 300 tisíc Kč za měřiče rychlosti v rámci paragrafu 5311. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2017.***

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 7/038 bylo schváleno.**

**Bod 8. – Různé**

**Žádost vlastníků pozemku parc. č. 26/1 v k. ú. Bašť:**

Předsedající přítomné informovala o žádosti vlastníků pozemku parc. č. 26/1 v k. ú. Bašť hraničícího s novým chodníkem v ulicích Hlavní a Ke Střelnici, kterou předložila paní Dúšková. V souvislosti s výstavbou chodníku a zasypání škarpy byla v části u Hlavní ulice směrem k obecnímu úřadu původní výška plotu 2 metry snížena o cca 50 cm. Vlastníci požadují vybudování nového plotu v délce chodníku o výšce 2 metry a předložili rozpočet na 109 tisíc Kč bez DPH. Z rozpravy vyplynul možný příspěvek obce na tuto akci v maximální výši 30 000,- Kč.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje poskytnutí příspěvku ve výši maximálně 30 000,- Kč na úpravu plotu na pozemku parc. č. 26/1 v k. ú. Bašť, který přiléhá k Hlavní ulici.***

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8/038 bylo schváleno.**

**Přijetí dotace ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek**

Předsedající přítomné informovala o poskytnutí dotace na HW v knihovně ze Středočeského fondu kultury a obnovy památek ve výši 27 tis. Kč.

***Návrh usnesení:***

***Zastupitelstvo obce Bašť:***

1. ***schvaluje přijetí dotace ve výši 27 000,- Kč na HW vybavení knihovny,***
2. ***schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy mezi obcí Bašť a Středočeským krajem o poskytnutí dotace ve výši 27 000,- Kč na HW vybavení knihovny a***
3. ***pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.***

**Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8/038 bylo schváleno.**

**Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina (přiložena pouze v listinné podobě)
2. Informace o svolání zasedání zastupitelstva obce (přiložena pouze v listinné podobě)

Zapisovatel: Jiří Staněk, DiS., v.r.

Ověřili: Mgr. Michaela Jahodová, v.r.

Markéta Jusková, v.r.

Starostka: Ing. Iva Cucová, MBA, v.r.