



**Obec Bašť**  
**Zastupitelstvo obce Bašť**

**Zápis z 18. zasedání Zastupitelstva obce Bašť**  
**konaného dne 8. 2. 2016, od 19:00 hodin na obecním úřadě, Obecní 126.**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Bašť (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce Ing. Ivou Cucovou, MBA. (dále jako „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bašť zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 29. 1. do 8. 2. 2016. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1 zápisu) konstatovala, že přítomno je osm členů zastupitelstva (z celkového počtu devíti všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl ověřen, k nahlédnutí byl v tištěné podobě na obecním úřadě a v elektronické podobě na webových stránkách obce.

**Bod 1. – Určení ověřovatelů a zapisovatele a schválení programu:**

Předsedající určila ověřovateli zápisu Věru Lisou a MUDr. Miroslava Zlámala a zapisovatelem Jiřího Staňka, DiS. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu, který byl v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhla doplnit k projednání bod 13. Příspěvek na poskytování knihovnických služeb knihovny v Brandýse nad Labem a bod 14. Rozhodnutí o využití hospodářského výsledku MŠ Bašť za rok 2015. K programu nebyly vzneseny žádné další návrhy na doplnění nebo úpravu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje následující program zasedání:***

1. **Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích), schválení programu**
2. **Zpráva o činnosti P ČR za rok 2015**
3. **Zpráva o činnosti OP Líbeznice za rok 2015**
4. **Vyúčtování činnosti OP Líbeznice za rok 2015**
5. **Prezentace návrhů řešení vyplývající ze studie Zklidnění a zvýšení bezpečnosti dopravy v obci Bašť**
6. **Záměr výstavby v lokalitě Na Dlouhých**
7. **Vyhodnocení akčního plánu dopravní obslužnosti za rok 2015**
8. **Výroční zpráva za rok 2015 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.**
9. **Rozpočtové opatření č. 12/2015**

10. Výzva č. 2 na financování činnosti spolků
11. Zavedení energetického managementu veřejných budov
12. Příprava smluv o uzavření budoucích nájemních smluv s nájemci komerčních prostor U Oličů
13. Příspěvek na poskytování knihovnických služeb knihovny v Brandýse nad Labem
14. Rozhodnutí o využití hospodářského výsledku MŠ Bašť za rok 2015
15. Různé

Výsledek hlasování: Pro: 8 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 1/018 bylo schváleno.**

V 19:20 se na zasedání dostavil zastupitel Bc. Jaroslav Chytil. Počet zastupitelů byl nadále devět.

### **Bod 2. – Zpráva o činnosti P ČR za rok 2015:**

Předsedající přivítala vedoucího obvodního oddělení policie (OOP) pana npor. Bc. Zdeňka Jansu, který přednesl zprávu o činnosti Policie České republiky OOP Odolena Voda za rok 2015, která je nedílnou přílohou zápisu, a zodpověděl dotazy zastupitelů.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bašť bere na vědomí zprávu o činnosti Policie České republiky OOP Odolena Voda za rok 2015.*

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 2/018 bylo schváleno.**

### **Bod 3. – Zpráva o činnosti OP Líbeznice za rok 2015:**

Předsedající přivítala vrchního strážníka pana Rudolfa Sedláka, který přítomným přednesl zprávu o činnosti Obecní policie Líbeznice v obci Bašť za rok 2015, která je nedílnou přílohou zápisu, a zodpověděl dotazy zastupitelů.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bašť bere na vědomí zprávu o činnosti Obecní policie Líbeznice v obci Bašť za rok 2015.*

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 3/018 bylo schváleno.**

### **Bod 4. – Vyúčtování činnosti OP Líbeznice za rok 2015:**

Předsedající přivítala starostu obce Líbeznice pana Mgr. Martina Kupku, který přítomným přednesl zprávu o hospodaření Obecní policie Líbeznice za rok 2015 a zodpověděl dotazy zastupitelů. Příspěvek obce Bašť na činnost Obecní policie Líbeznice v obci Bašť v roce 2015 činil 500.000,- Kč. Celkové výdaje Obecní policie Líbeznice v roce 2015 činily 2.258.554,- Kč.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bašť bere na vědomí zprávu o hospodaření Obecní policie Líbeznice za rok 2015.*

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 4/018 bylo schváleno.**

### **Bod 5. – Prezentace návrhů řešení vyplývající ze studie Zklidnění a zvýšení bezpečnosti dopravy v obci Bašť:**

Předsedající konstatovala, že všichni zastupitelé měli k dispozici pracovní verzi zprávy „Zklidnění a zvýšení bezpečnosti dopravy v obci Bašť“ zpracovaný společností AF-CITYPLAN s.r.o. Jara G. Meger následně přednesl detailní informace ke studii, která byla připomínkována také Obecní policií Líbeznice, a zodpověděl dotazy zastupitelů a občanů. Součástí zprávy jsou grafické návrhy zjednosměrnění ulic v lokalitě Nad Dvorem a zklidňujících opatření na vjezdech do obce. Z přítomných občanů se k tématu vyjádřila paní Nováková, která upozornila na nedostatečnou

šířku komunikace v úseku od ulice U Kapličky ke křižovatce komunikací na Předboj a Panenské Břežany a s tím související možné nebezpečí pro chodce, a pan Kosík, který upozornil na nedodržování nejvyšší povolené rychlosti na Hlavní ulici v úseku kolem Nové Baště.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bašť***

- i) bere na vědomí pracovní verzi zprávy „Zklidnění a zvýšení bezpečnosti dopravy v obci Bašť“ zpracovanou společností AF-CITYPLAN s.r.o.,*
- ii) ukládá starostce přípravu veřejného projednání závěrů studie s termínem do konce března 2016.*

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 5/018 bylo schváleno.**

**Bod 6. – Záměr výstavby v lokalitě Na Dlouhých:**

Předsedající konstatovala, že všichni zastupitelé měli k dispozici dopis právní zástupkyně společnosti Dimri Construction & Development (B.A.S.T 1) paní JUDr. Moniky Rutland týkající se schvalovaného územního plánu obce Bašť ve vztahu k lokalitě Na Dlouhých. Dále přivítala zástupce společnosti Dimri Construction & Development (B.A.S.T 1) s.r.o. pana Ing. arch. Miroslava Šajtara, Ing. Jana Haise, pana Jana Čapka, pana Tomáše Ctíboru a pana Martina Smyčku, kteří přítomné informovali o požadavku dotčené společnosti ve vztahu k probíhajícímu schvalování územního plánu obce a zodpověděli dotazy zastupitelů.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bašť bere na vědomí dopis právní zástupkyně společnosti Dimri Construction & Development (B.A.S.T 1) paní JUDr. Moniky Rutland týkající se schvalovaného územního plánu obce Bašť ve vztahu k lokalitě Na Dlouhých.***

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 6/018 bylo schváleno.**

**Bod 7. – Vyhodnocení akčního plánu dopravní obslužnosti za rok 2015:**

Předsedající konstatovala, že všichni zastupitelé měli k dispozici vyhodnocení akčního plánu dopravní obslužnosti za rok 2015 a předala slovo Jiřímu Staňkovi, DiS., který informoval o jednotlivých opatřeních a úkolech. Zároveň přítomné informoval, že v souvislosti s ukončenou integrací autobusových linek v oblasti Prahy-východ, Neratovicka a Mělnicka a ustálení jízdních řádů nebude předkládán návrh akčního plánu dopravní obslužnosti na rok 2016.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bašť bere na vědomí vyhodnocení akčního plánu dopravní obslužnosti za rok 2015.***

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 7/018 bylo schváleno.**

**Bod 8. – Výroční zpráva za rok 2015 o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.:**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici výroční zprávu o činnosti Obecního úřadu Bašť v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2015.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje výroční zprávu o činnosti Obecního úřadu Bašť v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2015.***

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 8/018 bylo schváleno.**

### **Bod 9. – Rozpočtové opatření č. 12/2015:**

Předsedající konstatovala, že všichni zastupitelé měli k dispozici rozpočtové opatření č. 12/2015 přijaté starostkou a informovala o provedených úpravách. Rozpočtové opatření č. 12/2015 je nedílnou součástí zápisu.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bašť bere na vědomí rozpočtové opatření č. 12/2015.*

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 9/018 bylo schváleno.**

### **Bod 10. – Výzva č. 2 na financování činnosti spolků:**

Předsedající konstatovala, že všichni zastupitelé měli k dispozici návrh textu výzvy Pravidla pro poskytování finančních a věcných příspěvků na zajištění provozu spolků s působením na území obce Bašť pro rok 2016 a předala slovo Jarovi G. Megerovi, který návrh představil a zodpověděl dotazy zastupitelů. Z rozpravy vyplynuly následující připomínky k textu výzvy:

- změnit konečný termín pro podání žádostí na 27. 3. 2016.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bašť*

*i) schvaluje výzvu Pravidla pro poskytování finančních a věcných příspěvků na zajištění provozu spolků s působením na území obce Bašť pro rok 2016 ve znění podle rozpravy,*

*ii) ukládá starostce zveřejnění výzvy na úřední desce*

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 10/018 bylo schváleno.**

### **Bod 11. – Zavedení energetického managementu veřejných budov:**

Předsedající přítomné informovala o skutečnosti, že obec je povinna v případě získání dotace na zateplení věst energetický management dotčené budovy – objektu čp. 52. Na obecním úřadě není žádný zaměstnanec s příslušnou odbornou způsobilostí, a předsedající proto navrhla zajištění energetického managementu prostřednictvím externí spolupráce. Tuto informaci je třeba již uvést do žádosti o dotaci.

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje zajištění energetického managementu pro objekt čp. 52 prostřednictvím externí spolupráce.*

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 11/018 bylo schváleno.**

### **Bod 12. – Příprava smluv o uzavření budoucích nájemních smluv s nájemci komerčních prostor U Oličů:**

Předsedající přítomné informovala o nutnosti rozhodnout o typu smlouvy na pronájem nebytových prostor objektu U Oličů a navrhla uzavřít s budoucími nájemci budoucí nájemní smlouvu. Z rozpravy vyplynuly následující požadavky, které by měla smlouva obsahovat:

- stanovení nejvyšší ceny za dlažby a obklady, které bude hradit pronajímatel, a to podle standardních cen výkazu výměr – 350,- Kč/m<sup>2</sup> pro obklady a 450,- Kč/m<sup>2</sup> pro dlažby.

- uvedení výměry venkovních prostor (terasa, předzahrádka).

#### **Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bašť*

*i) schvaluje základní rámeček pro budoucí nájemní smlouvu ve znění podle rozpravy,*

*ii) ukládá starostce předložení návrhu budoucí nájemní smlouvy na některém z dalších zasedání zastupitelstva.*

Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0

**Usnesení č. 12/018 bylo schváleno.**

**Bod 13. – Příspěvek na poskytování knihovnických služeb knihovny v Brandýse nad Labem:**

Předsedající konstatovala, že všichni zastupitelé měli k dispozici návrh na uzavření smlouvy o příspěvku ve výši 1700 Kč pro Knihovnu E. Petišky v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi. Předmětem smlouvy je poskytování knihovnických služeb (metodické, poradenské a konzultační služby).

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bašť***

- i) schvaluje uzavření smlouvy o příspěvku pro Knihovnu E. Petišky v Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi na poskytování knihovnických služeb pro rok 2016 ve výši 1700,- Kč,*
- ii) pověřuje starostku podpisem smlouvy.*

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 13/018 bylo schváleno.**

**Bod 14. – Rozhodnutí o využití hospodářského výsledku MŠ Bašť za rok 2015:**

Předsedající konstatovala, že hospodaření Mateřské školy Bašť za rok 2015 skončilo přebytkem ve výši 383.384,06 Kč a navrhla převedení hospodářského výsledku v této výši do rezervního fondu. Následně bude s ředitelkou MŠ projednán návrh investice s využitím tohoto přebytku.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bašť***

- i) schvaluje převedení hospodářského výsledku MŠ Bašť za rok 2015 ve výši 335.746,74 Kč do rezervního fondu,*
- ii) ukládá starostce projednat s ředitelkou MŠ Bašť předložení návrhu investice s využitím tohoto přebytku.*

**Výsledek hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdrželi se: 0**

**Usnesení č. 14/018 bylo schváleno.**

**Bod 15. – Různé**

**xxx**

**Přílohy zápisu:**

- 1) Prezenční listina (přiložena pouze v listinné podobě)
- 2) Informace o svolání zasedání zastupitelstva obce (přiložena pouze v listinné podobě)
- 3) Zpráva o činnosti Policie České republiky OOP Odolena Voda za rok 2015 (přiložena jak v listinné, tak elektronické podobě <http://www.obecbast.cz/file.php?nid=1757&oid=4808543> , <http://www.obecbast.cz/file.php?nid=1757&oid=4808573> )
- 4) Zpráva o činnosti Obecní policie Líbeznice v obci Bašť za rok 2015 (přiložena jak v listinné, tak elektronické podobě <http://www.obecbast.cz/file.php?nid=1757&oid=4808635> , <http://www.obecbast.cz/file.php?nid=1757&oid=4808662> )
- 5) Rozpočtové opatření č. 12/2015 (přiložena jak v listinné, tak elektronické podobě <http://www.obecbast.cz/file.php?nid=1757&oid=4783640> )

Zapisovatel: Jiří Staněk, DiS. ....

Ověřili: Věra Lisá .....

MUDr. Miroslav Zlámal .....

Starostka: Ing. Iva Cucová, MBA .....