



**Obec Bašť
Zastupitelstvo obce Bašť**

**Zápis z 16. zasedání Zastupitelstva obce Bašť
konaného dne 14. 12. 2015, od 19:00 hodin na obecním úřadě, Obecní 126.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Bašť (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:05 hodin místostarostou obce Jiřím Staňkem, DiS. (dále jako „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bašť zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 4. 12. 2015 do 14. 12. 2015. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1 zápisu) konstatoval, že přítomno je pět členů zastupitelstva (z celkového počtu devíti všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Předsedající konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl ověřen, k nahlédnutí byl v tištěné podobě na obecním úřadě a v elektronické podobě na webových stránkách obce.

Bod 1. – Určení ověřovatelů a zapisovatele a schválení programu:

Předsedající určil ověřovateli zápisu Jaru G. Megera a Václava Žihlu a zapisovatelem Jiřího Staňka, DiS. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu, který byl v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Jara G. Meger navrhl stáhnout z projednání bod 15. Druhá výzva na financování činnosti spolků Následující body by byly v této souvislosti přečíslovány. K programu nebyly vzneseny žádné další návrhy na doplnění nebo úpravu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje následující program zasedání:

- 1. Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu (§95 odst. 1 zákona o obcích), schválení programu**
- 2. Prezentace upraveného záměru výstavby Na Dlouhých**
- 3. Rozpočtové opatření č. 10/2015**
- 4. Úprava pověření starostky obce ke schvalování rozpočtových opatření**
- 5. Rozpočtová opatření č. 1-9/2015**
- 6. Rozpočtové opatření č. 11/2015**
- 7. Rozpočtový výhled obce na roky 2017 – 2018**
- 8. Nabídka společnosti Eltodo na doplnění veřejného osvětlení Na Hlavní**
- 9. Rozpočet obce na rok 2016**

10. Výpověď nájemní smlouvy na restauraci U Oličů
11. Dar pro Knihovnu města Mladá Boleslav
12. Kalkulace vodného a stočného na rok 2016
13. Projekt na využití lesa ve vlastnictví obce
14. Reakce vedení MŠ na výsledky hodnocení MŠ z června 2015
15. Česká pošta Partner
16. Vypořádání námitek a připomínek k ÚPO (fakultativně)
17. Různé

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 1/016 bylo schváleno.

V 19:10 se na zasedání dostavil zastupitel Bc. Jaroslav Chytil. Počet zastupitelů byl nadále šest.

Bod 2. – Prezentace upraveného záměru výstavby Na Dlouhých:

Předsedající konstatoval, že všichni zastupitelé měli k dispozici dopis „Návrh smírného řešení výstavby v lokalitě Na Dlouhých“, který obci Bašť adresoval jednatel společnosti Dimri Construction & Development (B.A.S.T 1) s.r.o. pan Ygal Dimri a přivítal zástupce zmíněné společnosti Ing. arch. Miroslava Šajtara a Ing. Jana Haise, kteří návrh představili a odpověděli na dotazy zastupitelů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť bere na vědomí dopis „Návrh smírného řešení výstavby v lokalitě Na Dlouhých“, který obci Bašť adresoval jednatel společnosti Dimri Construction & Development (B.A.S.T 1) s.r.o. pan Ygal Dimri a informace podané zástupci zmíněné společnosti.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 2/016 bylo schváleno.

Bod 3. – Rozpočtové opatření č. 10/2015:

Předsedající konstatoval, že všichni zastupitelé měli k dispozici rozpočtové opatření č. 10/2015 přijaté starostkou a informoval o provedených úpravách. Rozpočtové opatření č. 10/2015 bylo schváleno starostkou obce již v souladu s navrženým opatřením, které bude projednáno v bodě 4. Rozpočtové opatření č. 10/2015 je nedílnou součástí zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť bere na vědomí rozpočtové opatření č. 10/2015.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 3/016 bylo schváleno.

Bod 4. – Úprava pověření starostky obce ke schvalování rozpočtových opatření:

Předsedající přítomné informoval o výsledku dílčí kontroly hospodaření obce provedené pracovníky odboru kontroly Krajského úřadu. Ta konstatovala, že pověření starostky obce ke schvalování rozpočtových opatření, které bylo přijato usnesením zastupitelstva obce č. 9/002 z 8. 12. 2014 je nevhodně formulované, protože se tím zastupitelstvo de facto vzdalo rozhodování, které mu je vyhrazeno § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích. Předsedající v této souvislosti navrhl revokovat usnesení č. 9/002 ze dne 8. 12. 2014 a pověřit starostku obce přijímáním rozpočtových opatření v období běžného kalendářního roku až do rozpočtové výše jednotlivých paragrafů (variantně lze např. až do výše 100 000 Kč nad rozpočtovanou výši jednotlivých paragrafů). Toto ustanovení se nevztahuje na řešení neplánovaných mimořádných krizových situací (povodně, zemětřesení apod.) a vypořádání rozpočtu na konci účetního roku. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť revokuje usnesení č. 9/002 z 8. 12. 2014 a pověřuje starostku obce přijímáním rozpočtových opatření v období běžného kalendářního roku až do rozpočtové výše jednotlivých paragrafů. Toto ustanovení se nevztahuje na řešení neplánovaných mimořádných krizových situací (povodně, zemětřesení apod.) a vypořádání rozpočtu na konci účetního roku.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 4/016 bylo schváleno.

Bod 5. – Rozpočtová opatření č. 1-9/2015:

Předsedající konstatoval, že všichni zastupitelé měli k dispozici rozpočtová opatření č. 1/2015 – 9/2015 přijatá starostkou. V souvislosti s výsledky dílčí kontroly hospodaření obce provedené pracovníky odboru kontroly Krajského úřadu a předchozím usnesením č. 4/016 navrhl schválení výše zmíněných rozpočtových opatření. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje rozpočtová opatření č. 1/2015 – 9/2015.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 5/016 bylo schváleno.

Bod 6. – Rozpočtové opatření č. 11/2015:

Předsedající konstatoval, že všichni zastupitelé měli k dispozici rozpočtové opatření č. 11/2015 navržené starostkou, informoval o provedených úpravách a navrhl jeho schválení. Rozpočtové opatření č. 11/2015 je nedílnou součástí zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje rozpočtové opatření č. 11/2015.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 6/016 bylo schváleno.

Bod 7. – Rozpočtový výhled obce na roky 2017 – 2018:

Předsedající konstatoval, že všichni zastupitelé měli k dispozici rozpočtový výhled obce na roky 2017 – 2018 zpracovaný starostkou a navrhl jeho schválení. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje rozpočtový výhled obce na roky 2017 – 2018.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 1 (M. Zlámal)

Usnesení č. 7/016 bylo schváleno.

Bod 8. – Nabídka společnosti Eltodo na doplnění veřejného osvětlení Na Hlavní:

Předsedající konstatoval, že všichni zastupitelé měli k dispozici cenovou nabídku zpracovanou společností ELTODO-CITELUM s.r.o. na doplnění tří stožárů VO u parku na Hlavní ulici pro variantu pokládky kabelového vedení do země ve výši 401.160 Kč včetně DPH. V případě kabelů vedených vzduchem by cena instalace činila cca. 45.000 Kč vč. DPH. Z rozpravy vyplynul návrh na neschválení realizace.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť

i) neschvaluje nabídku společnosti ELTODO-CITELUM s.r.o. na doplnění tří stožárů VO u parku na Hlavní ulici pro variantu pokládky kabelového vedení do země ve výši 401.160 Kč včetně DPH.

ii) ukládá starostce připravit realizaci doplnění tří stožárů VO u parku na Hlavní ulici pro variantu vedení kabelového vedení vzduchem.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 8/016 bylo schváleno.

Bod 9. – Rozpočet obce na rok 2016:

Předsedající konstatoval, že všichni přítomní měli k dispozici návrh rozpočtu obce na rok 2016. Rozpočet je navržen jako schodkový s celkovými rozpočtovými příjmy ve výši 17.680.100,- Kč a celkovými rozpočtovými výdaji ve výši 31.518.000,- Kč. Schodek ve výši 13.837.900,- Kč bude uhrazen poskytnutým úvěrem a vlastními zdroji z minulých let. V rozpravě MUDr. Miroslav Zlámal upozornil na písařskou chybu v části „financování“ u položek č. 8124 „úvěr ČMZRB“ a „úvěr KB“, kde má být u obou částek uvedeno záporné znaménko (minus). Rozpočet obce na rok 2016 je nedílnou součástí zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje rozpočet obce Bašť pro rok 2016 jako schodkový s celkovými rozpočtovými příjmy ve výši 17.680.100,- Kč a celkovými rozpočtovými výdaji ve výši 31.518.000,- Kč ve znění podle rozpravy. Schodek ve výši 13.837.900,- Kč bude uhrazen poskytnutým úvěrem a vlastními zdroji z minulých let.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 9/016 bylo schváleno.

Bod 10. – Výpověď nájemní smlouvy na restauraci U Oličů:

Předsedající konstatoval, že v souvislosti s postupem přípravných prací na rekonstrukci objektu U Oličů je předpokládané datum zahájení rekonstrukce stanoveno na 1. 4. 2016 a navrhl v této souvislosti vypovědět smlouvu o nájmu a podnájmu nebytových prostor ze dne 1. 11. 2008 mezi obcí Bašť a paní Alenou Čapkovou k datu 31. 12. 2015. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a smluvní vztah by tedy byl ukončen k 31. 3. 2016. Jara G. Meger vyjádřil nesouhlas s tímto návrhem s odkazem na původní záměr ponechat restauraci v provozu i během rekonstrukce 1. poschodí. Bc. Jaroslav Chytil požádal o předložení harmonogramu prací, který by potvrdil nutnost ukončení provozu restaurace. Pro vyloučení možného prodloužení dále navrhl schválení dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu a podnájmu nebytových prostor ze dne 1. 11. 2008 mezi obcí Bašť a paní Alenou Čapkovou, kterým se mění výpovědní lhůta v bodě 4 na dva měsíce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť

i) neschvaluje výpověď smlouvy o nájmu a podnájmu nebytových prostor ze dne 1. 11. 2008 mezi obcí Bašť a paní Alenou Čapkovou k datu 31. 12. 2015,

ii) schvaluje dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu a podnájmu nebytových prostor ze dne 1. 11. 2008 mezi obcí Bašť a paní Alenou Čapkovou, kterým se mění výpovědní lhůta v bodě 4 na dva měsíce.

iii) pověřuje starostku podpisem dodatku č. 4, ke smlouvě o nájmu a podnájmu nebytových prostor ze dne 1. 11. 2008 mezi obcí Bašť a paní Alenou Čapkovou, kterým se mění výpovědní lhůta v bodě 4 na dva měsíce,

iv) ukládá starostce předložení harmonogramu prací rekonstrukce objektu U Oličů.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 10/016 bylo schváleno.

Bod 11. – Dar pro knihovnu města Mladá Boleslav:

Předsedající konstatoval, že všichni přítomní měli k dispozici žádost Knihovny města Mladá Boleslav o poskytnutí finančního daru a návrh darovací smlouvy, a navrhl schválení finančního daru ve výši 1600 Kč, tj. ve stejné výši jako v loňském roce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť

i) schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 1600 Kč Knihovně města Mladá Boleslav,

ii) schvaluje darovací smlouvu,
iii) pověřuje starostku obce podpisem smlouvy.
Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 11/016 bylo schváleno.

Bod 12. – Kalkulace vodného a stočného na rok 2016:

Předsedající konstatoval, že všichni přítomní měli k dispozici návrh kalkulace vodného a stočného pro rok 2016 vypracovaný společností VaK Zápy, s.r.o. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje cenu vodného a stočného pro rok 2016, která byla předložena společností VaK Zápy, s.r.o.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 12/016 bylo schváleno.

Bod 13. – Projekt na využití lesa ve vlastnictví obce:

Předsedající konstatoval, že všichni zastupitelé měli k dispozici návrh záměru na využití obecního lesa předložený TJ Sokol Veltěž a předal slovo Jarovi G. Megerovi, který návrh představil a odpověděl na dotazy zastupitelů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť

i) bere na vědomí předložený záměr na využití obecního lesa předložený TJ Sokol Veltěž,
ii) ukládá Jarovi G. Megerovi předat TJ Sokol Veltěž žádost o rozpracování záměru.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 1 (V. Žihla) Zdrželi se: 0
Usnesení č. 13/016 bylo schváleno.

Bod 14. – Reakce vedení MŠ na výsledky hodnocení MŠ z června 2015:

Předsedající konstatoval, že všichni zastupitelé měli k dispozici reakci vedení MŠ Bašť na výsledky hodnocení MŠ z června 2015. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko vzneseno nebylo.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť bere na vědomí vedení MŠ Bašť na výsledky hodnocení MŠ z června 2015.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 14/015 bylo schváleno.

Bod 15. – Česká pošta Partner:

Předsedající předal slovo MUDr. Miroslavu Zlámalovi, který přítomným představil možnost spolupráce mezi obcí a Česká pošta v rámci projektu Pošta partner a odpověděl na dotazy zastupitelů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť

i) bere na vědomí informace týkající se možnosti spolupráce mezi obcí Bašť a Českou poštou, s.p. v rámci projektu Pošta partner,
ii) ukládá MUDr. Miroslavu Zlámalovi získání bližších informací týkající se smluvního vztahu.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0
Usnesení č. 15/016 bylo schváleno.

Bod 16. – Vypořádání námitek a připomínek k ÚPO:

Předsedající konstatoval, že všichni zastupitelé měli k dispozici podklady k návrhu vypořádání námitek a připomínek k Územnímu plánu obce Bašť.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť bere na vědomí návrh vypořádání námitek a připomínek k Územnímu plánu obce Bašť.

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 16/016 bylo schváleno.

Bod 17. – Různé

xxx:

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina (přiložena pouze v listinné podobě)
- 2) Informace o svolání zasedání zastupitelstva obce (přiložena pouze v listinné podobě)
- 3) Rozpočtové opatření č. 10/2015 (přiložena jak v listinné, tak elektronické podobě
<http://www.obecbast.cz/file.php?nid=1757&oid=4733466>)
- 4) Rozpočtové opatření č. 11/2015 (přiložena jak v listinné, tak elektronické podobě
<http://www.obecbast.cz/file.php?nid=1757&oid=4733467>)
- 5) Rozpočet obce na rok 2016 (přiložena jak v listinné, tak elektronické podobě
<http://www.obecbast.cz/file.php?nid=1757&oid=4733477>)

Zapisovatel: Jiří Staněk, DiS.

Ověřili: Jara G. Meger

Václav Žihla

Místostarosta: Jiří Staněk, DiS.