

Polyfunkční objekt Bašť - rekonstrukce a dostavba**Souhrn vydaných a vzájemně projednaných ZL k 13.5.2019
(podklad pro dodatek k SoD)**

ZL 01	Ostatní náklady (nečerpané)	-50 000,00 Kč
ZL 02	Doplnění zpětné klapky vč. šachty	13 707,00 Kč
ZL 03	Statické zesílení stropu nad 1.NP	335 450,00 Kč
ZL 04	Nový strop nad 2.NP	102 960,00 Kč
ZL 05	Zápočet prací (krajová taška + nástřešní žlab)	2 644,00 Kč
ZL 06	Nová kanalizační přípojka	71 194,00 Kč
ZL 07	Nedodané konvektory	-21 444,00 Kč
ZL 08	Záměna materiálu zdiva (zdivo cihlené za tvárnice YTONG)	0,00 Kč
ZL 09	Záměna VPC omítek za sádrové KC domeček	0,00 Kč
ZL 10	Záměna souvrství sanace vnitřních stěn (desky Fermacell)	0,00 Kč
ZL 11	Změna účelu užívání	851 025,00 Kč

Celkem vydáno ZL (cena bez DPH) 1 305 536,00 Kč

V Bašti 13.05.2019
Zpracoval: ing. Waldhans

Zdůvodnění posunu termínu:

ad. 1	ZL 02 Doplnění zpětné klapky vč. šachty	cca 1 den
	Nutný přesun kapacit a postupu prací na stavbě, vč. objednání materiálu, zahájení červen 2019	
ad. 2	ZL 03 Statické zesílení stropu nad 1.NP	cca 14 dní
	Nutný přesun kapacit a postupu prací na stavbě, vč. objednání materiálu, zahájení červen 2019	
ad. 3	ZL 04 Nový strop nad 2.NP	cca 7 dní
	Nutný přesun kapacit a postupu prací na stavbě, vč. objednání materiálu, zahájení červenec 2019	
ad. 4	ZL 06 Nová kanalizační přípojka	cca 3 dny
	Nutný přesun kapacit a postupu prací na stavbě, vč. objednání materiálu, zahájení červen 2019	
ad. 5	ZL 11 Změna účelu užívání	cca 14 dny
	Nutný přesun kapacit a postupu prací na stavbě, vč. objednání materiálu, zahájení červenec - srpen 2019	

Celkem posun konečného termínu předání 39 dní

**Návrh konečného termínu dokončení stavby 8. ledna 2020
(uzlové body zůstávají v platnosti)**

Vítězslav Kaliba

Od: Vyžral Marian <m.vyzral@seznam.cz>
Odesláno: pátek 17. května 2019 11:00
Komu: Vítězslav Kaliba
Předmět: Re: U Oličů - dodatek, změna stavby

Dobrý den,
1/ vyjádření administrátorů
PP centrum - administrace doatcí

Dobrý den,

odkazuji Vás na administrátora veřejné zakázky, paní Zábranskou, aby se vyjádřila v jaké podobě byla v zadávací dokumentaci a ve smlouvě o dílo řešena a vymezena možnost prodloužení termínu dokončení díla = podstatná změna závazku ze smlouvy. Ve vztahu k prodloužení projektu ohledně dotace jsou ty pravidla trochu benevolentnější, výrazné komplikace potom nastávají ve vztahu k zákonu o zadávání veřejných zakázek, jelikož se jedná o podstatnou změnu závazku ze smlouvy.

Osobně nedoporučuji prodlužovat termín realizace, může to dopadnout korekcí 25% dotace.

Navíc určitě nelze prodloužit termín dokončení u části Komunitní centrum, tam je to termínově nadoraz.

U části zateplení by to z hlediska dotace šlo, ale zdůvodnění musí být v souladu se zákonem o veřejných zakázkách.

p. Zábranská - administrace veřejné soutěže

Dobrý den,

prodlužování termínů, zejména u dotačních (ale stejně tak i u všech ostatních) zakázek, je velmi ošemetné. Podívám se na to, jak to půjde nejdříve.

veškerá vyjádření Vám jste od administrátorů obdržel v kopii.

TDI s návrhem a odůvodněním prodloužení termínů také nesouhlasí, za prvé práce budou dokončeny již "v polovině stavby" a za druhé práce nemají zásadní vliv na realizaci prací dle PD

S pozdravem

Ing. Marian Vyžral

Projekční činnost ve výstavbě

tel: 722 055 529

Dne 16.05.2019 v 13:58 Vítězslav Kaliba napsal(a):

Dobrý den,

Chtěl bych Vás požádat, zda máte již pohromadě vyjádření administrátorů?

Poprosím Vás o kompletaci za TDI podkladů pro dodatek a změnu, vč. Vašeho souhlasu či nesouhlasu, jako podklad pro jednání Zastupitelstva obce.

Nejpozději v sobotu to musím odeslat zastupitelům.

Také jsem nezaznamenal nabídku/žádost Vaši a autorského dozoru na úpravu Vašich smluv.

Děkuji a přeji příjemné odpoledne

S pozdravem

Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA
Starosta