

DOHODA O NAROVNÁNÍ

Smluvní strany

Obec Bašť, IČ: 00240036

se sídlem Bašť, Obecní 126, PSČ: 250 65

zast. Mgr. Vítězslavem Kalibou, MPA, starostou obce

(dále jen „Obec“)

a

Červenka Bohumil – BČ, s.r.o., IČ: 27256464

se sídlem Neratovice, U Luk 666, PSČ: 277 11

zast. Evženií Červenkovou, jednatelkou

(dále jen „Společnost“)

uzavírají dnešního dne tuto

dohodu o narovnání

dle ust. § 1903 a násl. zák. č.89/2012 Sb. – občanský zákoník (NOZ)

I.

Shodná tvrzení stran

Obec a Společnost dne 3.7.2017 uzavřely smlouvu o dílo, č. smlouvy zhotovitele 9/2017, podle které Společnost jako zhotovitel pro Obec jako objednatele se zavázala provést dílo, označené v článku II. uvedené smlouvy s názvem Cyklostezka a cyklokoridor v Bašti s termínem zahájení a dokončení uvedeným v článku III. uvedené smlouvy, tzn. předání a převzetí díla do 31.10.2017 a to za částku 1.391.456,44 Kč včetně DPH.

Společnost zahájila provádění díla, přičemž v souladu s harmonogramem prací provedla a vyfakturovala práce následujícími fakturami:

- fa č. 170168 ze dne 12.9.2017, na částku 471.311,- Kč včetně DPH
- fa č. 170189 ze dne 10.10.2017 n částku 452.957,- Kč včetně DPH
- fa č. 170270 ze dne 20.12.2017 na částku 216.347,- Kč včetně DPH

Uvedené faktury Obec uhradila.

V souladu s článkem III. odst. 3.6 Obec požádala zápisem ve stavebním deníku z 12.10.2017 o přerušení provádění díla před jeho dokončením, a to počínaje dnem 13.10.2017.

Následně Obec zápisem ze 14.11.2018 požádala o pokračování v provádění díla se zahájením prací do 13.12.2018 s tím, že po dobu přerušení provádění díla bude posunut termín dokončení díla dodatkem ke smlouvě o dílo ze dne 3.7.2017.

Výše uvedené skutečnosti účastníci této dohody považují za nesporné. Prohlašují, že všechny související dokumenty (listinné či elektronické) jsou jim známy a nežádají další konkretizace.

II.

Sporná tvrzení stran

Obec tvrdí, že Společnost je v prodlení s dokončením stavby a že je Obec oprávněna uplatnit smluvní sankce za nedokončení díla v souladu s odst. 10.2 a 10.3 Smlouvy.

Společnost trvá na tom, že se nedostala do prodlení s dokončením díla, termín dokončení díla by musel být prodloužen i pro nepříznivé povětrnostní podmínky, které bránily dokončení díla, navíc namítá, že i když ve smlouvě nebyla určena možná doba přerušení prací, práce na pokyn Obce byly přerušeny na více než jeden rok, s čímž pochopitelně Společnost v době uzavírání smlouvy o dílo nepočítala.

Sporné mezi smluvními stranami tedy je lhůta dokončení díla, lhůta kdy dílo nemohlo být Společností prováděno, jak z důvodu přerušení díla Obcí, tak z důvodů povětrnostních vlivů, sporná je pak i výše případných smluvních sankcí.

III.

Smluvní strany, vedeni snahou o racionální řešení vzniklé situace s cílem předejít soudním sporům a s tím spojeným dalším nákladům, aniž by však na svých stanoviscích cokoli měnili či připouštěli jiná tvrzení, se dohodly, že veškerá jejich sporná práva uvedená v článku II. této dohody se narovnávají následující dohodou o

n a r o v n á n í :

1. Společnost se zavazuje předmět díla stanovený smlouvou o dílo ze dne 3.7.2017 dokončit a předat Obci nejpozději do 31.5.2019 a Obec se zavazuje v uvedené lhůtě zhotovené dílo od Společnosti převzít.
2. Obec se zavazuje doplatek z ceny díla ve výši 250.841,44. Kč, včetně DPH uhradit Společnosti na základě faktury Společnosti ve lhůtě její splatnosti, která nebude kratší než patnáct dní, přičemž tuto fakturu je Společnost oprávněna vystavit Obci do pěti dní od převzetí díla, jak uvedeno v odstavci 1. tohoto článku.
3. Smluvní strany prohlašují, že proti sobě nebudou uplatňovat žádné vzájemné finanční nároky z titulu posunutí termínu dokončení a předání díla.
4. Smluvní strany výslovně prohlašují, že v ostatních ujednáních zůstává smlouva o dílo ze dne 3.7.2017 beze změn a dodatků.

IV.

Uzavření této dohody o narovnání předem schválilo zastupitelstvo Obce.

V.

Tato dohoda nabývá platnosti i účinnosti dnem podpisu a je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, po jednom pro každou ze stran.

V Bašti dne2019

V Bašti dne2019

Červenka Bohumil – BČ
Evženie Červenková, jednatelka

Obec Bašť
Mgr. Vítězslav Kaliba MPA, starosta obce