

## **6. Projednáání Dohody o narovnání se společností Červenka Bohumil-BČ, s.r.o.**

### **Důvodová zpráva**

Předkládá: Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA - starosta

Datum projednání: 21.5.2019

Obsah předkládaného materiálu: Na základě VZmR byla se společností Červenka Bohumil-BČ, s.r.o., IČ 27256464 uzavřena dne 3.7.2017 Smlouva o dílo „Cyklostezka a cyklokoridor v Bašti“ (dále jen „SoD“). Termín dokončení dle SoD byl do 31.10.2017 (odst. 3.1. SoD). Na realizaci díla obec požádala o dotaci z Integrovaného operačního programu („IROP“). Dotace je schválena ve výši až 90 % způsobilých nákladů.

Dne 12.10.2017 byl do Stavebního deníku proveden ze strany Investora (obec Bašť) zápis, kterým v souladu s odst. 3.4 a 3.6 SoD byly práce od 13.10.2017 přerušeny. Termín dokončení díla tak byl posunut o dobu přerušování. Současně byla uvedena poznámka, že zápis v deníku bude stvrzen dodatkem k SoD.

Investor opět zápisem do stavebního deníku ze dne 14.11.2018 vyzval Zhotovitele, aby nejpozději do 13.12.2018 opět zahájil práce dle SoD. A opět zde byl odkaz, že zápis bude upraven dodatkem k SoD.

Jelikož nikdy žádný dodatek uzavřen nebyl a Zhotovitel byl vyzván k dokončení díla před zimními měsíci, nebylo možné ze strany Zhotovitele SoD naplnit. Ten v dobré víře započal dokončení prací, jakmile to počasí a teploty pro technologické postupy dovolily. Z právního pohledu již však byla smlouva ukončena a Zhotovitel prováděl práce bez SoD. Objednatel však zcela neplánovaně prodloužil realizaci díla ze tří měsíců na více než rok a vyzval k dokončení v období zimní sezóny, kdy je realizace externích prací problematická. Investor, obec, pak nemůže uhradit práce, které byly provedeny mimo SoD.

Administrátor IROP Centrum pro regionální rozvoj ČR („CRR“) si při kontrole veřejné zakázky vyžádal předložení uzavřeného dodatku. Ukončenou smlouvu již však nelze dodatkovat.

Jedinou efektivní cestou, jak celý stav právně narovnat, je uzavření Dohody o narovnání. Tato dohoda popisuje stav, který nastal a deklaruje ochotu obou smluvních stran dílo dokončit a uhradit. Uzavření Dohody o narovnání je akceptovatelné i pro administrátora dotace.

Související usnesení: 9/036 ze dne 19.6.2017

- Přílohy:
1. Scan uzavřené smlouvy
  2. Scan strany Stavebního deníku, kde jsou uvedeny zápisy dle textu
  3. Návrh Dohody o narovnání

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bašť*

*i) bere na vědomí informace obsažené v Důvodové zprávě k bodu o Projednání Dohody o narovnání*

*ii) schvaluje uzavření Dohody o narovnání se společností Červenka Bohumil-BČ, s.r.o., IČ: 27256464, se sídlem U Luk 666, 277 11 Neratovice, dle přílohy č. 3 k Důvodové zprávě k bodu o Projednání Dohody o narovnání*

*iii) ukládá Mgr. Vítězslavu Kalibovi, MPA, starostovy obce, podepsat Dohodu o narovnání dle bodu ii) tohoto usnesení*