

**Zápis**  
**ze 72. zasedání Zastupitelstva obce Bašť,**  
**konaného dne 24. 2. 2014, od 19:00 hodin.**

**Zahájení zasedání zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Bašť (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostkou obce Ing. Ivou Cucovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bašť zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 14. 2. do 24. 2. 2014. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1 zápisu) konstatovala, že přítomno je osm členů zastupitelstva (z celkového počtu všech devíti členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

**Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Předsedající určila ověřovateli zápisu pana Bc. Vítězslava Kalibu a pana MUDr. Miroslava Zlámala. Zapisovatelem byl pan Jiří Staněk, DiS. Zápis z předchozího zasedání byl ověřen, k nahlédnutí byl v tištěné podobě na obecním úřadě a nebyla k němu vznesena žádná námitka.

**Schválení programu**

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu, který byl v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhla stáhnout z projednání body 6. Výzva k předkládání nabídek na realizaci projektu „Rekonstrukce a výstavba místních komunikací v Bašti – 3. etapa“, 7. Kupní smlouvy na technickou infrastrukturu Za Zahradnictvím a 8. Darovací smlouva na pozemky Za Zahradnictvím a doplnit k projednání body 12. Schválení ručitelského závazku pro MAS Nad Prahou, 13. Rozpočtové opatření č. 1, 14. Jmenování členů komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na projekt „Výstavba zázemí sportovního areálu v Bašti“ a 15. Dodatek č. 4/2014 ke zřizovací listině MŠ Bašť. U bodů 6. – 14. došlo v souvislosti s výše uvedenými změnami k úpravě číslování. Další úpravu nebo změnu programu nikdo nenavrhł.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje následující program zasedání:***

- 1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele**
- 2. Schválení programu**
- 3. Výsledek výběrového řízení na dodavatele projektu „Rekonstrukce chodníků v Bašti“**
- 4. Podnět obce na MŽP ke zrušení stanoviska EIA Letiště Vodochody**
- 5. Mandátní smlouva na organizaci výběrového řízení na dodavatele projektu „Rekonstrukce a výstavba místních komunikací v Bašti – 3. etapa“**
- 6. Mandátní smlouva na organizaci výběrového řízení na dodavatele projektu „Výstavba zázemí sportovního areálu v Bašti“**
- 7. Výzva na předkládání nabídek na realizaci projektu „Rekonstrukce zázemí sportovního areálu v Bašti“**

8. Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 608/3, 267/1, 267/2 a 157/24 v k. ú. Bašť ve vlastnictví obce
9. Schválení ručitelského závazku pro MAS Nad Prahou
10. Rozpočtové opatření č. 1/2014
11. Jmenování členů komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na projekt „Výstavba zázemí sportovního areálu v Bašti“
12. Dodatek č. 4/2014 ke zřizovací listině MŠ Bašť
13. Různé

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/072 bylo schváleno.

#### Výsledek výběrového řízení na dodavatele projektu „Rekonstrukce chodníků v Bašti“

Místostarosta konstatoval, že výběrového řízení na dodavatele stavby projektu „Rekonstrukce chodníků v Bašti“ se zúčastnilo jedenáct společností. V souladu s výsledky posouzení nabídek z hlediska prokázání splnění kvalifikace v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku a v souladu se závěry hodnotící komise byl z účasti v zadávacím řízení vyloučen tento uchazeč: 3K značky s.r.o., IČ: 250 56 271. Nejvhodnější nabídka, která se umístila na prvním místě, byla předložena společností Červenka Bohumil – BČ s.r.o., IČ: 272 56 464 za cenu 1.561.223,- Kč. Protokol jednání hodnotící komise je nedílnou součástí zápisu.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Bašť potvrzuje výsledek jednání hodnotící komise k veřejné zakázce na projekt „Rekonstrukce chodníků v Bašti“. V souladu s výsledky posouzení nabídek z hlediska prokázání splnění kvalifikace v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku a v souladu se závěry hodnotící komise byl z účasti v zadávacím řízení vyloučen uchazeč 3K značky s.r.o., IČ: 250 56 271. Nejvhodnější nabídka, která se umístila na prvním místě, byla předložena společností Červenka Bohumil – BČ s.r.o., IČ: 272 56 464 za cenu 1.561.223,- Kč.*

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 2/072 bylo schváleno.

*Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje smlouvu o dílo na projekt „Rekonstrukce chodníků v Bašti“ ve znění podle předložené vítězné nabídky, která je shodná se smlouvou, která byla součástí výzvy, mezi obcí a společností Červenka Bohumil – BČ s.r.o. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.*

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 3/072 bylo schváleno.

#### Podnět obce na MŽP ke zrušení stanoviska EIA Letiště Vodochody

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh podnětu obce ke zrušení stanoviska EIA Letiště Vodochody a navrhla jeho opětovné zaslání na Ministerstvo životního prostředí k rukám nového ministra životního prostředí.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje text podnětu obce Bašť ke zrušení stanoviska EIA Letiště Vodochody a pověřuje starostku obce jeho odesláním na Ministerstvo životního prostředí.*

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/072 bylo schváleno.

#### Mandátní smlouva na organizaci výběrového řízení na dodavatele projektu

##### „Rekonstrukce a výstavba místních komunikací v Bašti – 3. etapa“

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh mandátní smlouvy na organizaci výběrového řízení dodavatele projektu „Rekonstrukce a výstavba místních komunikací v Bašti – 3. etapa“ mezi obcí a PPCentrum, s.r.o.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje mandátní smlouvu na organizaci výběrového řízení dodavatele projektu „Rekonstrukce a výstavba místních komunikací v Bašti – 3. etapa“ mezi obcí a PPCentrum, s.r.o. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5/072 bylo schváleno.**

**Mandátní smlouva na organizaci výběrového řízení na dodavatele projektu**

**„Rekonstrukce zázemí sportovního areálu Bašť“**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh mandátní smlouvy na organizaci výběrového řízení dodavatele projektu „Výstavba zázemí sportovního areálu v Bašti“ mezi obcí a PPCentrum, s.r.o.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje mandátní smlouvu na organizaci výběrového řízení dodavatele projektu „Výstavba zázemí sportovního areálu v Bašti“ mezi obcí a PPCentrum, s.r.o. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 6/072 bylo schváleno.**

**Výzva na předkládání nabídek na realizaci projektu „Rekonstrukce zázemí sportovního areálu v Bašti“**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh výzvy k předkládání nabídek v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce zázemí sportovního areálu v Bašti“. Z rozpravy vyplynuly následující připomínky k výzvě:

- doplnit název akce ve výzvě i zadávací dokumentaci na „Rekonstrukce zázemí sportovního areálu v Bašti“,
- požadavky na prokázání kvalifikace v čl. 3 výzvy upravit dle interní směrnice.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje výzvu k předkládání nabídek v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce zázemí sportovního areálu v Bašti“ ve znění dle závěrů rozpravy, ukládá starostce obce zapracování připomínek dle závěrů rozpravy do smlouvy a starostku předáním výzvy společnosti PPCentrum.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 7/072 bylo schváleno.**

**Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 608/3, 267/1, 267/2 a 157/24 v k. ú. Bašť ve vlastnictví obce**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh smlouvy o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 608/3, 267/1, 267/2 a 157/24 v k. ú. Bašť mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s. Z rozpravy vyplynuly následující připomínky ke smlouvě:

- opravit křestní jméno starostky,
- opravit název obce.

**Návrh usnesení:**

*Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene k pozemku parc. č. 608/3, 267/1, 267/2 a 157/24 v k. ú. Bašť mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s. ve znění dle závěrů rozpravy, ukládá starostce obce zapracování připomínek dle závěrů rozpravy do smlouvy a pověřuje starostku podpisem smlouvy.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 8/072 bylo schváleno.**

### Schválení ručitelského závazku pro MAS Nad Prahou

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh smlouvy o úpravě vzájemných vztahů mezi ručitelem a bankou mezi obcí a Českou spořitelnou, a.s., pro zajištění udržitelnosti projektu Rekonstrukce a výstavba autobusových zastávek obcí regionu MAS Nad Prahou.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje smlouvu o úpravě vzájemných vztahů mezi ručitelem a bankou mezi obcí a Českou spořitelnou, a.s. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9/072 bylo schváleno.**

### Rozpočtové opatření č. 1/2014

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici rozpočtové opatření č. 1/2014 přijaté starostkou a informovala o provedených úpravách. Výdajová částka ve výši 383.500,- Kč bude přidělena do položky 6121 Chodníky podél Hlavní a K Beckovu. V této souvislosti předložila předsedající návrh na příspěvek ve výši 3 000 Kč jednotlivým vlastníkům nemovitostí podél rekonstruovaného chodníku v ulicích Hlavní a K Beckovu v případě, že se rozhodnou pro položení zámkové dlažby ve vjezdu na vlastní náklady. Rozpočtové opatření č. 1/2014 je nedílnou součástí zápisu.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Bašť bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1/2014.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10/072 bylo schváleno.**

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje dotaci ve výši 3.000,- Kč na číslo popisné určenou na rekonstrukci vjezdu na pozemek příslušného čp. v souvislosti s rekonstrukcí chodníků v ulicích Hlavní a K Beckovu.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11/072 bylo schváleno.**

### Jmenování členů komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek na projekt „Výstavba zázemí sportovního areálu v Bašti“

Předsedající přítomné informovala o návrhu na jmenování komise na otevírání obálek a hodnocení nabídek v rámci výběrového řízení projektu „Výstavba zázemí sportovního areálu v Bašti“.

#### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Bašť jmenuje komisi na otevírání obálek a hodnocení nabídek v rámci výběrového řízení projektu „Výstavba zázemí sportovního areálu v Bašti“ v následujícím složení: Ing. Zdeněk Karásek (PPCentrum s. r. o.) Zdeněk Komárek, Vladimír Mišner, Ing. Jiří Srbek, Václav Žihla a náhradníci zástupce PPCentrum s. r. o., Ing. Iva Cucová, Ing. Iva Chovancová, Jiří Staněk, DiS., MUDr. Miroslav Zlámal.*

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 12/072 bylo schváleno.**

### Dodatek č. 4/2014 ke zřizovací listině MŠ Bašť

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh Dodatku ke zřizovací listině MŠ Bašť o doplnění další budovy čp. 479.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje Dodatek č. 4/2014 ke změně Zřizovací listiny MŠ Bašť.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/072 bylo schváleno.

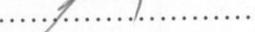
Různé

---

Zapisovatel: Jiří Staněk, DiS.

.....  

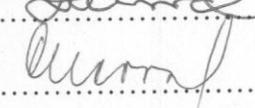

Ověřili: Bc. Vítězslav Kaliba

.....  


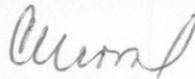
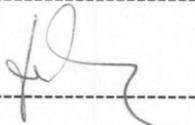
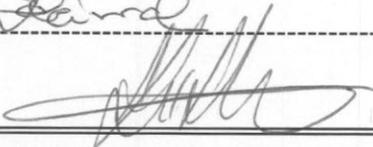
MUDr. Miroslav Zlámal

.....  


Starostka: Ing. Iva Cucová

.....  


**PREZENČNÍ LISTINA**  
Zasedání OZ konané dne 24. 2. 2014

Jméno a příjmení:	Podpis:
Cucová Iva, Ing.	
Chovancová Iva, Ing.	
Kaliba Vítězslav, Bc.	
Mazánková Jitka	eml.
Mišner Vladimír	
Srbek Jiří, Ing.	
Staněk Jiří, Dis.	
Zlámal Miroslav, MUDr.	
Žihla Václav	

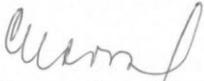
Obec Bašť, Obecní 126, Bašť  
IČ: 00240036

### rozpočtové opatření č. 1/2014

příjmy							
poř. čís.	paragraf	položka	ÚZ		rozpočet	po úpravě	navýšení o
1		4112		globální dotace	0,00	313 500,00	313 500,00
2	2321	2132		příjmy z pronájmu majetku ČOV	340 000,00	420 000,00	80 000,00
3	2321	3122		přijaté přísp.na pořiz.dl.majetku	0,00	100 000,00	100 000,00
příjmy celkem					<b>340 000,00</b>	<b>833 500,00</b>	<b>493 500,00</b>

výdaje							
poř. čís.	paragraf	položka	ÚZ		rozpočet	po úpravě	navýšení o
1	6171	5023		odměny členů zastupitelstva obcí	900 000,00	1 000 000,00	100 000,00
2	6171	5365		platby daní a poplatků	0,00	10 000,00	10 000,00
3	6171	6121		budovy, haly, stavby	7 500 000,00	7 883 500,00	383 500,00
výdaje celkem					<b>8 400 000,00</b>	<b>8 893 500,00</b>	<b>493 500,00</b>

V Bašti dne: 21.2.2014

  
Ing. Iva Cucová  
starostka

Obec Bašť  
Obecní 126, Bašť, 250 65  
tel.: 283981065  
IČO: 00240036

## PROTOKOL Z JEDNÁNÍ HODNOTÍCÍ KOMISE

k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem:

### „Rekonstrukce chodníků v Bašti“

Zadavatel: Obec Bašť  
Sídlo: Obecní 126, 250 65 Bašť  
IČ: 00240036  
Zastoupen: Ing. Ivou Cucovou, starostkou obce

Zastoupení zadavatele: PPCentrum, s. r. o., zastoupená Ing. Zdeňkem Karáskem -  
jednatelem  
Sídlo: Pod pekárnami 7, 190 00 Praha 9  
Korespondenční adresa: Průmyslová 1955, 250 88 Čelákovice  
IČ: 47117281  
Kontaktní osoba: Ing. Zdeněk Karásek, tel. 602 381 692

Hodnotící komise pověřená zadavatelem plnit i funkci komise pro otevírání obálek a pro posouzení kvalifikace zasedala v počtu 5 členů, je tudíž usnášení schopná.

Komise byla seznámena se Seznamem podaných nabídek a s identifikačními údaji jednotlivých uchazečů. Následně podepsali všichni členové hodnotící komise čestné prohlášení o nepodjatosti k této zakázce.

Komise zvolila svého předsedu a místopředsedu.

Předseda komise: Václav Žihla

Místopředseda komise: Ing. Jiří Srbek

Komise otevřela obálky s jednotlivými nabídkami, a to v následujícím pořadí (v souladu s pořadím doručení nabídek)

Pořadové číslo doručení	Uchazeč	IČ
1	Tost.cz, s.r.o. Havlíčková 408, 584 01 Ledeč nad Sázavou	25956019
2	GREGOR CZ, s.r.o. Horní 2299/36, 591 01 Žďár nad Sázavou	27938999
3	DUDYSTAV s.r.o. Olšová 2065/13, 373 16 Dobrá Voda u Č. Budějovic	28118804
4	HES stavební s.r.o. Bydlišského 16/14, 391 01 Sezimovo Ústí	28143213
5	COMMATEL-Uher, s.r.o. Staňkova 922/44, 149 00 Praha 4	27092348
6	OLTEX s.r.o. Mělnická 275, 250 65 Líbeznice	25692437
7	Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., Náchodská 2421, 193 00 Praha 9	18626084



8	STAVOKOMPLET spol. s r.o. Královická 251, 250 01 Zápý	47052945
9	3K značky s.r.o. Jiráskova 1519, 251 01 Říčany	25056271
10	Červenka Bohumil - BČ s.r.o. U Luk 666, 277 11 Neratovice	27256464
11	GESTAV s.r.o. V Prokopově 1356, 250 88 Čelákovice	46352791

Komise konstatuje:

- 1) Všechny výše uvedené nabídky byly doručeny ve stanoveném termínu.
- 2) Všechny obálky s nabídkami byly očíslovány podle pořadí, v jakém byly doručeny (viz. Seznam podaných nabídek).
- 3) Všechny obdržené obálky s nabídkami jsou k dispozici.
- 4) Všechny obálky s nabídkami byly zapečetěny a byly v neporušeném stavu.
- 5) Obálky byly otevřeny v pořadí, jak byly doručeny.

Komise provedla kontrolu jednotlivých nabídek, zda jsou nabídky kompletní a v souladu s požadavky uvedenými ve Výzvě k podání nabídky. Komise zjistila následující nedostatky:

Nabídka č. 4: nabídka předložena pouze v 1 vyhotovení - komise posoudila tento nedostatek jako formální, nabídku komise nevyřadila

Nabídka č. 9: není doloženo:

- oprávnění k podnikání vztahující se k předmětu veřejné zakázky
- čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit zakázku.

Vzhledem k tomu, že nabídka č. 9 není úplná, komise tuto nabídku vyřadila a doporučuje zadavateli uchazeče 3K značky s.r.o. ze zadávacího řízení vyloučit.

Komise provedla hodnocení všech podaných nabídek s výjimkou nabídky č. 9, která byla ze zadávacího řízení vyřazena, a to podle kritéria nejnižší nabídkové ceny v Kč včetně DPH.

*Výsledek hodnocení nabídek včetně dosaženého pořadí*

Pořadové číslo	Uchazeč	IČ	Nabídková cena v Kč včetně DPH	Pořadí umístění
1	Tost.cz, s.r.o. Havlíčková 408, 584 01 Ledec nad Sázavou	25956019	1.936.000,-	9.
2	GREGOR CZ, s.r.o. Horní 2299/36 591 01 Žďár nad Sázavou	27938999	1.915.447,-	6.
3	DUDYSTAV s.r.o. Olšová 2065/13, 373 16 Dobrá Voda u Č. Budějovic	28118804	1.773.251,-	5.
4	HES stavební s.r.o. Bydlinského 16/14 391 01 Sezimovo Ústí	28143213	1.594.101,-	2.
5	COMMATEL-Uher, s.r.o. Staňkova 922/44 149 00 Praha 4	27092348	1.927.291,63	7.
6	OLTEX s.r.o. Mělnická 275, 250 65 Líbeznice	25692437	2.077.777,-	10.
7	Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., Náchodská 2421 193 00 Praha 9	18626084	1.934.790,-	8.

8	STAVOKOMPLET spol. s r.o. Královická 251 250 01 Zápy	47052945	1.668.617,-	3.
10	Červenka Bohumil - BČ s.r.o., U Luk 666 277 11 Neratovice	27256464	1.561.223,-	1.
11	GESTAV s.r.o. V Prokopově 1356 250 88 Čelákovice	46352791	1.755.075,-	4.

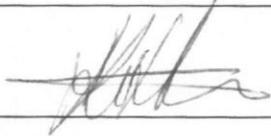
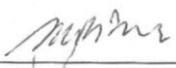
Hodnotící komise doporučuje zadavateli vybrat nejvhodnější nabídku uchazeče, který se umístil na prvním místě a s ním uzavřít smlouvu, tj. s firmou Červenka Bohumil - BČ s. r. o. (IČ 27256464).

Přílohy protokolu:

1. Seznam podaných nabídek
2. Prezerční listina
3. Čestná prohlášení o nepodjatosti

Jednání komise se konalo dne 24.2.2014 v 16:45 hodin v zasedací místnosti zadavatele.

Komise jednala ve složení:

	Jméno a příjmení	Podpis
předseda komise	Václav Žihla	
místopředseda komise	Ing. Jiří Srbek	
člen komise	Zdeněk Komárek	
člen komise	Vladimír Mišner	
člen komise	Ing. Zdeněk Karásek	