

Zápis
z 65. zasedání Zastupitelstva obce Bašť,
konaného dne 23. 9. 2013, od 19:00 hodin.

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Bašť (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostkou obce Ing. Ivou Cucovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bašť zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 13. 9. 2013 do 23. 9. 2013. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1 zápisu) konstatovala, že přítomno je devět členů zastupitelstva (z celkového počtu všech devíti členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určila ověřovateli zápisu paní Ing. Ivu Chovancovou a pana Bc. Vítězslava Kalibu. Zapisovatelem byl pan Jiří Staněk, DiS. Zápis z předchozího zasedání byl ověřen, k nahlédnutí byl v tištěné podobě na obecním úřadě a nebyla k němu vznesena žádná námítka.

Schválení programu

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu, který byl v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a navrhla zahájit projednávání z důvodu přítomnosti hostů body 8. a 7., které budou přečíslovány na 3. a 4. a stáhnout z projednávání bod 19. Změna režimu úhrady výdajů za mobilní telefony. Zároveň navrhla doplnění nového bodu 19. Schválení dodatku č. 2 k pojistné smlouvě s pojišťovnou Kooperativa. Další úpravu nebo změnu programu nikdo nenavrhla.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje následující program zasedání:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Řešení neudržovaného pozemku parc. č. 98/10 v k. ú. Bašť ve vlastnictví soukromých osob
4. Projednání podkladů k novému ÚPO
5. Pojmenování nových ulic v lokalitě Za Bažantnicí – revize usnesení
6. Smlouva o výpůjčce mezi obcí a MAS Nad Prahou na část pozemku parc. č. 590/1 v k. ú. Bašť
7. Smlouva o poskytnutí úvěru mezi obcí a ČMZRB
8. Rozpočtové opatření č. 5/2013
9. Problematika stanovišť na tříděný odpad v lokalitách Nová Bašť a Nad Dvorem
10. Doplnující volby členů školského výboru
11. Opatření obecné povahy k ochrannému hlukovému pásmu Letiště Vodochody

12. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy na zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 331/1, 594/1, 594/2 a 593/1 v k. ú. Bašť se vlastnictví obce mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s.
 13. Výběr dodavatele dopravního značení
 14. Zadávací řízení na doplnění technologie ČOV
 15. Záměr pronájmu prostor ve 2. NP objektu Vila
 16. Záměr rekonstrukce zázemí sportovního areálu
 17. Instalace kamerového systému na Návsi
 18. Nabídka tisku mapy obce s čísly popisnými
 19. Schválení dodatku č. 2 k pojistné smlouvě s Pojišťovnou Kooperativa
 20. Různé
- Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**
Usnesení č. 1/065 bylo schváleno.

Řešení neudržovaného pozemku parc. č. 98/10 v k. ú. Bašť ve vlastnictví soukromých osob

Předsedající přivítala zástupce vlastníků pozemku pana Matese a pana Mikeše a konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici dopis vlastníků pozemku parc. č. 98/10 v k. ú. Bašť, který se týká potíží při udržování předmětného pozemku. Podle vyjádření vlastníků mělo dojít ze strany developera společnosti Central Group po ukončení výstavby lokality k uvedení pozemku do přijatelného stavu. K tomu však nedošlo a žádný dokument prokazující takovou dohodu není k dispozici. Předsedající dále vlastníkům nastínila případné možnosti řešení a vyzvala je k předložení nabídky řešení nebo informace o postupu na příštím zasedání zastupitelstva. Zároveň přislíbila, že se obec na Stavebním úřadě nebo na Obecním úřadě Bašť pokusí ověřit existenci dokumentu prokazujícího dohodu mezi vlastníky pozemku a Central Group.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť bere na vědomí situaci týkající se stavu pozemku parc. č. 98/10 v k. ú. Bašť a ukládá starostce zařazení tohoto bodu na projednávání příštího zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 2/065 bylo schváleno.

Projednání podkladů k novému ÚPO

Předsedající přivítala paní Ing. arch. Binderovou a konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici podklady k novému územnímu plánu obce Bašť, které se týkají zejména etapizace výstavby, přehledu ploch pro bydlení a veřejně prospěšných staveb a opatření. Paní Ing. arch. Binderová prezentovala předmětné dokumenty, stav prací na novém ÚPO a odpověděla na dotazy zastupitelů.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť nepřijalo k tomuto bodu žádné usnesení.

Pojmenování nových ulic v lokalitě Za Bažantnicí – revize usnesení

Předsedající konstatovala, že usnesením č. 10/064 bylo schváleno v lokalitě Za Bažantnicí pojmenování ulice „Za Bažantnicí“. Vzhledem k možné záměně s ulicí „K Bažantnicí“, která se nachází v lokalitě Nad Dvorem, navrhla revizi usnesení č. 10/064.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť zrušuje část usnesení č. 10/064 týkající se schválení názvu ulice „Za Bažantnicí“ a schvaluje nové pojmenování severní komunikace v lokalitě Za Bažantnicí jako „K Vlkánici“.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 1 (J. Mazánková) Zdrželi se 3 (I. Chovancová, V. Kaliba, M. Zlámal)

Usnesení č. 3/065 bylo schváleno.

Smlouva o výpůjčce mezi obcí a MAS Nad Prahou na část pozemku parc. č. 590/1 v k. ú. Bašť

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh smlouvy o výpůjčce mezi obcí a MAS Nad Prahou na část pozemku parc. č. 590/1 v k. ú. Bašť pro účel realizace projektu „Rekonstrukce autobusové zastávky u komunikace III/24210 v k. ú. Bašť“. Z rozpravy vyplynuly následující připomínky: specifikovat trvání smlouvy v případě nepřidělení dotace – do článku IV. doplnit text: „V případě nezískání dotace z ROP Střední Čechy smlouva pozbývá platnosti“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje uzavření o smlouvy o výpůjčce mezi obcí a MAS Nad Prahou na část pozemku parc. č. 590/1 v k. ú. Bašť pro účel realizace projektu „Rekonstrukce autobusové zastávky u komunikace III/24210 v k. ú. Bašť“ ve znění dle závěrů rozpravy, ukládá starostce obce zapracování připomínek dle závěrů rozpravy a pověřuje místostarostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/065 bylo schváleno.

Smlouva o poskytnutí úvěru mezi obcí a ČMZRB

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh smlouvy o úvěru s účastí prostředků Regionálního rozvojového fondu mezi obcí a Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s. na poskytnutí úvěru ve výši 8 milionů Kč, jehož účelem je financování projektů „Výstavba nové třídy mateřské školy v Bašti (MŠ 2) a rekonstrukce a výstavba místních komunikací v Bašti - 2 etapa“.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje smlouvu o úvěru s účastí prostředků Regionálního rozvojového fondu mezi obcí a Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/065 bylo schváleno.

Rozpočtové opatření č. 5/2013

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici rozpočtové opatření č. 5/2013 přijaté starostkou a informovala o uskutečněných úpravách. Rozpočtové opatření č. 5/2013 je nedílnou součástí zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5/2013.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/065 bylo schváleno.

Problematika stanovišť na tříděný odpad v lokalitách Nová Bašť a Nad Dvorem

Předsedající přivítala obyvatele domů čp. 685 a 710 v Hovorčovické ulici, kteří přednesli své připomínky ke kontejnerovému stanovišti na tříděný odpad v lokalitě Nová Bašť a navrhli mj. přemístění stanoviště na pozemek parc. č. 98/360 v k. ú. Bašť (na křižovatce ulic Hlavní a Okružní ve východní části obce). Předsedající přislíbila předložit na listopadovém zasedání zastupitelstva přehled možných pozemků ve vlastnictví obce, na které by bylo možné umístit kontejnery, tak aby v lokalitě Nová Bašť vznikla dvě samostatná stanoviště.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť ukládá starostce předložit na listopadovém zasedání zastupitelstva návrh na rozdělení stanoviště na tříděný odpad v Nové Bašti na dvě samostatná stanoviště v lokalitě.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/065 bylo schváleno.

Doplňující volby členů školského výboru

Předsedající konstatovala, že v souvislosti s rezignací členek školského výboru paní M. Přichystalové a paní I. Cucové je třeba zvolit nové členy školského výboru. Kandidátkou za třídu Korálky je paní Gábina Matřková, kandidátem za zastupitelstvo je pan Jiří Staněk.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť volí členy školského výboru paní G. Matřkovou za třídu Korálky a pana J. Staňka za zastupitelstvo obce Bašť.

Výsledek hlasování pro paní G. Matřkovou: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Výsledek hlasování pro pana J. Staňka: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 1 (J. Staněk)

Usnesení č. 8/065 bylo schváleno.

Opatření obecné povahy k ochrannému hlukovému pásmu Letiště Vodochody

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici Veřejnou vyhlášku - návrh opatření obecné povahy, kterým se zřizuje Ochranné hlukové pásmo letiště Vodochody. Předsedající dále přivítala předsedu občanského sdružení Klidná Bašť pana Ing. Utěkala. Ten přítomné seznámil s informacemi, které se týkají probíhajícího procesu vyhlášení ochranného hlukového pásma a informoval o možnosti podat námitku (obce a vlastníci dotčených pozemků a nemovitostí) a připomínku – pro všechny občany.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť pověřuje místostarostu odesláním námítky obce Bašť s použitím vzorové námítky s doručením na OCL do 9. října 2013 a ukládá starostce poskytnutí vzorové námítky vlastníkům pozemků dotčeným OHP a vzorových připomínek všem občanům a zajistit informovanost všech občanů na základě podkladů poskytnutých Ing. Utěkalem.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 9/065 bylo schváleno.

Smlouva o uzavření budoucí smlouvy na zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 331/1, 594/1, 594/2 a 593/1 v k. ú. Bašť se vlastnictví obce mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s.

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 331/1, 594/1, 594/2 a 593/1 v k. ú. Bašť mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k pozemkům parc. č. 331/1, 594/1, 594/2 a 593/1 v k. ú. Bašť mezi obcí a ČEZ Distribuce, a.s. a pověřuje starostku podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 10/065 bylo schváleno.

Výběr dodavatele dopravního značení

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici cenovou nabídku společnosti Asig s.r.o. (za cenu 349.773,- Kč bez DPH), PROZNAK Praha, s.r.o. (za cenu 381.746,- Kč

bez DPH) a SOMARO CZ, s.r.o. (za cenu 278.166,- Kč bez DPH) na realizaci akce instalace a doplnění dopravního značení v obci Bašť.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje k realizaci akce instalace a doplnění dopravního značení v obci Bašť nabídku společnosti SOMARO CZ, s.r.o. a ukládá starostce předložit návrh smlouvy na příštím zasedání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 11/065 bylo schváleno.

Zadávací řízení na doplnění technologie ČOV

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh textu výzvy k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku na dodávky pod názvem „ČOV v Bašti – doplnění technologie předčištění a úpravy kalu“ a prezentovala změny oproti předchozí verzi. Z rozpravy vyplynuly následující připomínky: v zadávací dokumentaci – bod 2 třetí odrážka opravit v datu rok 2013 na 2014.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje text Výzvy k podání nabídky a prokázání splnění kvalifikace v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku na dodávky pod názvem „ČOV v Bašti – doplnění technologie předčištění a úpravy kalu“ a zadávací dokumentaci ve znění podle rozpravy, ukládá starostce obce zapracování připomínek dle závěrů rozpravy, ukládá starostce zveřejnění výzvy a pověřuje starostku jmenováním výběrové komise na otvírání obálek a hodnocení nabídek v rámci výběrového řízení tohoto projektu.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 12/065 bylo schváleno.

Záměr pronájmu prostor ve 2. NP objektu Vila

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici informaci o záměru obce Bašť na pronájem části nemovitosti ve 2. NP čp. 204 (restaurace Vila). Z rozpravy vyplynuly následující připomínky: stanovit minimální měsíční nájemné na 8.000,- Kč včetně energií, vyhradit si právo obce vyřadit nabídky, které by se neslučovali s představou obce o využití prostoru a stanovit konec lhůty pro předkládání nabídek na 14. října 2013 do 18:00.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje záměr obce ve znění dle závěrů rozpravy, ukládá starostce zapracování připomínek dle závěrů rozpravy a zveřejnění záměru.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 13/065 bylo schváleno.

Záměr rekonstrukce zázemí sportovního areálu

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici orientační rozpočet modulové stavby zázemí fotbalového hřiště. Z následné rozpravy vyplynul souhlas s pokračováním projektu v případě dostatku finančních prostředků v roce 2014.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť bere na vědomí předložený záměr a ukládá finančnímu výboru prověření možnosti jeho financování v následujícím roce.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 14/065 bylo schváleno.

Instalace kamerového systému na Návsí

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici nabídku společnosti Štěpán Musil – MK PC SERVIS na pořízení a instalaci kamerového systému na Návsí.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje realizaci kamerového systému - varianty pro max. 8 IP kamer a nákup 2 kamer včetně příslušenství ve výši 41.760 Kč bez DPH a jejich instalaci na Návés.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 15/065 bylo schváleno.

Nabídka tisku mapy obce s čísly popisnými

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici nabídku společnosti PLANstudio, spol. s r.o. na realizaci tisku mapy obce s čísly popisnými.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje realizaci mapy obce s čísly popisnými a pověřuje starostku předložením návrhu na zveřejnění inzerce na příštím zasedání zastupitelstva obce.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 16/065 bylo schváleno.

Schválení dodatku č. 2 k pojistné smlouvě s pojišťovnou Kooperativa

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 7720603593 mezi obcí a pojišťovnou Kooperativa (prodloužení pojistného období na další rok).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 7720603593 mezi obcí a pojišťovnou Kooperativa a pověřuje starostku obce jeho podpisem.

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

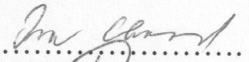
Usnesení č. 17/065 bylo schváleno.

Různé

Zapisovatel: Jíří Staněk, DiS.

.....

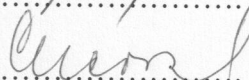

Ověřili: Ing. Iva Chovancová

.....


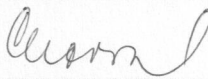
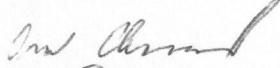

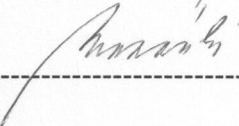

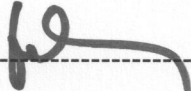
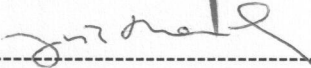
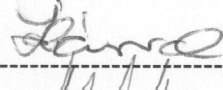

Bc. Vítězslav Kaliba

.....


Starostka: Ing. Iva Cucová

.....


PREZENČNÍ LISTINA
Zasedání OZ konané dne 23. 9. 2013

Jméno a příjmení:	Podpis:
Cucová Iva, Ing.	
Chovancová Iva, Ing.	
Kaliba Vítězslav, Bc.	
Mazánková Jitka	
Mišner Vladimír	
Srbek Jiří, Ing.	
Staněk Jiří, Dis.	
Zlámal Miroslav, MUDr.	
Žihla Václav	

Obec Bašť, Obecní 126, Bašť
IČ: 00240036

rozpočtové opatření č. 5/2013

příjmy							
poř. čís.	paragraf	položka	ÚZ		rozpočet	po úpravě	navýšení o
1.		1121		daň z příjmů právnických osob	1 820 000,00	2 500 000,00	680 000,00
2.		1341		poplatek ze psů	34 000,00	36 000,00	2 000,00
3.		1351		odvod z loterií a podobných her	45 000,00	60 000,00	15 000,00
4.	6171	2212		sankční platby př.od jiných subjektů	0,00	50 000,00	50 000,00
5.	6171	2324		přijaté nekapitálové příspěvky a náhrady	0,00	308 484,00	308 484,00
příjmy celkem					1 899 000,00	2 954 484,00	1 055 484,00

výdaje							
poř. čís.	paragraf	položka	ÚZ		rozpočet	po úpravě	navýšení o
1.	6171	5166		výdaje na dodav.pořízení informací	250 000,00	500 000,00	250 000,00
2.	6171	5169		nákup ostatních služeb	400 000,00	800 000,00	400 000,00
3.	6171	5175		výdaje na poř.věcí a služeb – pohoštění	10 000,00	20 000,00	10 000,00
4.	2321	6121		budovy,haly, stavby – ČOV	938 350,00	1 333 834,00	395 484,00
výdaje celkem					1 598 350,00	2 653 834,00	1 055 484,00

V Bašti dne : 28.8.2013

Obec Bašť
Obecní 126, Bašť, 250 65
tel.: 283981065
IČO: 00240036

Ing. Iva Cucová
starostka

