

Obec Bašť  
Zastupitelstvo obce Bašť

**Zápis**  
**z 15. zasedání Zastupitelstva obce Bašť,**  
**konaného dne 16. 5. 2011, od 19:00 hodin.**

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Bašť (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19 hodin starostkou obce ing. Ivou Cucovou (dále jako „předsedající“).

Předsedající zasedání konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno v souladu s § 92 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Bašť zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 6. 5. 2011 do 16. 5. 2011. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající zasedání dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha č. 1 zápisu) konstatovala, že přítomno je devět členů zastupitelstva (z celkového počtu všech devíti členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající určila ověřovateli zápisu paní Jitku Mazánkovou a pana Jiřího Staňka, DiS. Zapisovatelem byla předsedající.

Schválení programu:

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu, který byl v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce a zároveň navrhla doplnění programu o projednání žádosti společnosti ŠKOLKY CZ o změnu účelu užívání objektu pizzerie. Nikdo další žádnou změnu nebo doplnění programu nenavrl.

Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce Bašť schvaluje následující program zasedání:*

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. Projednání žádosti společnosti ŠKOLKY CZ o změnu účelu užívání objektu pizzerie
4. Schválení rozpočtu na rok 2011 MŠ
5. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2011
6. Projednání návrhu plánovací smlouvy mezi obcí Bašť a firmou K+K products s. r. o. Praha 10
7. Schválení nových obecně závazných vyhlášek obce
8. Různé

Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 1/015 bylo schváleno.

Projednání žádosti společnosti ŠKOLKY CZ o změnu účelu užívání objektu pizzerie

Předsedající konstatovala, že zastupitelé byli předem informováni o nabídce společnosti

ŠKOLKY CZ obci, která zahrnovala kapacitu 15 míst v předškolním zařízení s garantovaným školným 600 Kč měsíčně na dva roky za podmínky převodu ročního finančního obnosu ve výši 15 x průměrná výše neinvestičních nákladů na žáka dosažená v MŠ obce v roce 2010 na účet společnosti, dále vybudování krytého přístřešku pro kontejnery na tříděný odpad v lokalitě Nová Bašť a organizování (nebo spoluorganizování) oslav Dne dětí v obci. Předsedající přivítala zástupce společnosti ŠKOLKY CZ pana M. Horníčka a společnosti KinderGarten pana Z. Fialu, kteří upřesnili nabídku společnosti obci a zodpověděli na dotazy zastupitelů.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce bere vědomí nabídku společnosti ŠKOLKY CZ obci.***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 2/015 bylo schváleno.**

**Schválení rozpočtu na rok 2011 MŠ**

Předsedající konstatovala, že přítomní měli k dispozici upravený návrh rozpočtu mateřské školy pro rok 2011. Autorka návrhu, paní Jitka Mazánková, zodpověděla zastupitelům dotazy týkající se jednotlivých rozpočtových kapitol. Rozpočet tvoří nedílnou součást tohoto zápisu.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet mateřské školy Bašť na rok 2011.***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 3/015 bylo schváleno.**

**Schválení rozpočtového opatření č. 1/2011**

Předsedající konstatovala, že všichni přítomní měli k dispozici návrh rozpočtového opatření č. 1/2011. Příjmy se zvýšily díky dotaci na sčítání obyvatel 2011 ve výši 6 922 Kč a úhradě Ministerstva spravedlnosti ČR ve výši 2 190 002 Kč jako kompenzace za ušlý zisk na základě rozhodnutí soudu. Výdaje se navýšily v položce neinvestičních transferů obcím o 97 000 Kč v závislosti na zvýšení částky neinvestičních výdajů na žáka v Základní škole Líbeznice, o výdaje v souvislosti se sčítání obyvatel o 6 922 Kč (konsolidace s přijatou dotací) a navýšila se částka předpokládaných výdajů na budovy, stavby a haly o 2 093 002 Kč (konsolidace s přijatou úhradou MS).

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2011.***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 4/015 bylo schváleno.**

**Projednáání návrhu plánovací smlouvy mezi obcí Bašť a firmou K+K products s. r. o. Praha 10**

Předsedající konstatovala, že přítomní měli k dispozici návrh plánovací smlouvy mezi obcí Bašť a firmou K + K products s r. o. upravující vzájemné vztahy při výstavbě lokality „Za zahradnictvím“.

**Návrh usnesení:**

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh plánovací smlouvy mezi obcí Bašť a firmou K+K products s r. o. a ukládá starostce obce ing. Ivě Cucové její projednáání s druhou smluvní stranou.***

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 5/015 bylo schváleno.**

### Schválení nových obecně závazných vyhlášek obce

Předsedající konstatovala, že přítomní měli k dispozici návrh Obecně závazné vyhlášky obce Bašť č. 1/2011 o veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě v obci Bašť, kterou zpracoval Jiří Staněk, DiS. Z rozpravy vyplynuly následující závěry:

- Čl. 1, odst. 6 rozšířit o kouření
- V čl. 2 konkretizovat místa pro výlep tiskovin a propagačních materiálů
- Čl. 4, odst. 1 rozšířit o zákaz výlepu tiskovin a propagačních materiálů mimo místa k tomu vyhrazená
- V čl. 4, odst. 4 uvést, že zvířata nemohou znečišťovat veřejná prostranství
- Zákaz konzumace alkoholu a kouření rozšířit na dětská hřiště
- Konkretizovat místa se zákazem kouření

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh Obecně závazné vyhlášky obce Bašť č. 1/2011 o veřejném pořádku, opatření k jeho zabezpečení a čistotě obci Bašť a ukládá Jiřímu Staňkovi zpracování závěrů rozpravy do návrhu vyhlášky.*

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 6/015 bylo schváleno.

### Různé

#### Jmenování komise pro hodnocení nabídek na projektovou dokumentaci ČOV

Předsedající navrhla, aby do komise pro otevírání obálek, pro kontrolu kvalifikačních předpokladů a pro hodnocení předložených nabídek byli jmenováni: Bc. Vítězslav Kaliba (náhradník Ing. Iva Cucová), Václav Žihla (náhradník Zdeněk Komárek) a Ing. Jiří Srbek (náhradník V. Mišner). První jednání komise proběhne 30. 5. 2011 v 17.30 hod., otevírání obálek proběhne 30. 5. 2011 v 17.45, kontrola splnění kvalifikačních předpokladů proběhne v 18.00 hod.

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje jmenování komise pro hodnocení nabídek na projektovou dokumentaci ČOV ve složení Bc. Vítězslav Kaliba (náhradník Ing. Iva Cucová), Václav Žihla (náhradník Zdeněk Komárek) a ing. Jiří Srbek (náhradník V. Mišner).*

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 7/015 bylo schváleno.

#### Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí Bašť a ČEZ

##### Distribuce, a.s.

Předsedající konstatovala, že přítomní měli k dispozici návrh smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí Bašť a ČEZ Distribuce, a.s. k pozemku ve vlastnictví obce parc. č. 544/90 v k. ú. Bašť na umístění kabelu NN pro stavbu Bašť – kNN p. č. 544/314-315 v k. ú. Bašť.

### Návrh usnesení:

*Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene mezi obcí Bašť a ČEZ Distribuce, a.s. číslo IV-12-6011957/VB1 a pověřuje starostku obce ing. Ivu Cucovou jejím podpisem.*

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 8/015 bylo schváleno.

#### Smlouva mezi obcí Bašť a Ludvíkem Berouskem na nájem pozemku

Předsedající konstatovala, že přítomní měli k dispozici upravený a s druhou smluvní stranou projednaný návrh smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 578 v k. ú. Bašť mezi obcí Bašť a panem Ludvíkem Berouskem.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 578 v k. ú. Bašť mezi obcí Bašť a panem Ludvíkem Berouskem a pověřuje starostku obce ing. Ivu Cucovou jejím podpisem.**

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 9/015 bylo schváleno.**

Smlouva o budoucím dodatku ke smlouvě o nájmu pozemku mezi obcí Bašť a L. Berouskem  
Předsedající konstatovala, že přítomní měli k dispozici upravený a s druhou smluvní stranou projednaný návrh smlouvy o budoucím dodatku ke smlouvě o nájmu části pozemku parc. č. 578 v k. ú. Bašť mezi obcí Bašť a panem Ludvíkem Berouskem, týkající se změny doby nájmu z doby určité na dobu neurčitou za předpokladu ukončení nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 72/2 v k. ú. Bašť a pozemky 816 a 817 v k. ú. Líbeznice.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucím dodatku ke smlouvě o nájmu části pozemku parc. č. 578 v k. ú. Bašť mezi obcí Bašť a panem Ludvíkem Berouskem a pověřuje starostku obce ing. Ivu Cucovou jejím podpisem.**

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 10/015 bylo schváleno.**

Plánovací smlouvy na 1. a 2. etapu výstavby lokality Nad Dvorem

Předsedající konstatovala, že přítomní měli k dispozici upravený a se smluvní stranou ARGO s. r. o. projednaný návrh smluv o spolupráci na 1., resp. 2. etapu výstavby lokality Nad Dvorem. Třetí smluvní strana, společnost IM Invest, se k návrhu smlouvy na 2. etapu v termínu nevyjádřila.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce schvaluje plánovací smlouvu mezi obcí Bašť a společností ARGO s. r. o. Zdíby na I. etapu zástavby v lokalitě Nad Dvorem a pověřuje starostku obce ing. Ivu Cucovou jejím podpisem.**

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 11/015 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení:**


**Zastupitelstvo obce bere na vědomí návrh plánovací smlouvy mezi obcí Bašť, společností ARGO s. r. o. a společností IM INVEST s. r. o. na II. etapu zástavby v lokalitě Nad Dvorem a ukládá starostce obce ing. Ivě Cucové její projednání se společností IM INVEST s. r. o.**

**Výsledek hlasování: Pro 9 Proti 0 Zdrželi se 0**

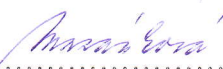
**Usnesení č. 12/015 bylo schváleno.**

Termíny zasedání zastupitelstva obce během prázdnin: 11. 7., 8. 8. a 5. 9. 2011.

Zapisovatel: Ing. Iva Cucová

.....  


Ověřovatelé: Jitka Mazánková

.....  


Jiří Staněk, DiS.

.....  


Starosta: Ing. Iva Cucová

.....  
